



# Рядом с Вами

## газета

ВЫХОДИТ ПО ПЯТНИЦАМ. ДЛЯ ЧИТАТЕЛЕЙ СТАРШЕ 12 ЛЕТ. RSV.SPB.RU RYADOM\_S\_VAMI VACANCY\_RSV

- НОВОСТИ
- ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ
- НЕДВИЖИМОСТЬ
- ВАКАНСИИ
- АФИШИ МЕРОПРИЯТИЙ
- ДЕТСКИЙ УГОЛОК
- СКАНВОРД и многое другое

Fast Step СЕТЬ ОБУВНЫХ МАГАЗИНОВ

**АКЦИЯ**

СКИДКИ БОЛЬШЕ **40% + 10%** НА ВСЁ

Колпино, угол ул. Ремизова и Тверской (напротив магазина «О'Кей»)

ALTEZZA СТУДИЯ ПОТОЛКОВ

**НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ**

**МНОГОУРОВНЕВЫЕ ТКАНЕВЫЕ** СКИДКИ ДО 20%

**ФОТОПЕЧАТЬ**

946-26-70, 645-70-95  
WWW.POTOLOK-ALTEZZA.RU

**Шляпная & Скорняжная мастерская в Колпино**

по пошиву головных уборов и меховых изделий

Колпино, ул. Труда, 15/5  
**8-952-667-87-57**

**МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ, АРКИ АНТРЕСОЛИ, ШКАФЫ-КУПЕ** от производителя

ОПЛАТА ПОСЛЕ ПОЛНОЙ УСТАНОВКИ!

vk.com/club51546931

- ✂ Опыт работы 20 лет!
- 📍 Выезд на консультацию и замер бесплатно!
- 🔧 Установка ваших дверей

Звоните, ответчу на все вопросы напрямую 8 (904) 516-66-01, 8 (921) 658-41-07, Игорь

**ПРОИЗВОДСТВУ ТРЕБУЮТСЯ**

**СБОРЩИКИ** МЯГКОЙ МЕБЕЛИ

**МАЛЯР** ДЛЯ ПОКРАСКИ ИЗДЕЛИЙ ИЗ ДЕРЕВА (ПОДРАБОТКА)

ПРОИЗВОДСТВО в посёлке МЕТАЛЛОСТРОЙ

**8-921-563-26-48**

**ООО «РестИнтернэшнл»** (поставщик посуды и товаров для кафе, ресторанов, отелей) **приглашает на работу (склад)** в ГП ФЕДОРОВСКОЕ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА, ул. Средняя:

**ГРУЗЧИКА** з/плата **95 000 руб.** минус 13%

**СБОРЩИКА** з/плата от **100 000 руб.** минус 13%

График работы: пятидневка с 10:00 до 18:00

Официальное оформление по ТК РФ, «белая» заработная плата 2 раза в месяц.

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО: Сергей Александрович, тел. **8-905-203-64-99**

WWW.KEYLA.RU ИЗГОТОВЛЕНИЕ ЗА 2 ДНЯ

**467-457-7**

**ПОТОЛКИ**

- ✓ Гарантия 12 лет
- ✓ Светильники БЕСПЛАТНО! подробности у менеджеров
- ✓ Вызов замерщика с образцами бесплатно!

**СТОИМОСТЬ РАБОТ И МАТЕРИАЛОВ:**

11 м² = 8500 руб. («под ключ»)  
15 м² = 12 500 руб. («под ключ»)  
18 м² = 15 000 руб. («под ключ»)  
(белый матовый, люстра, труба, лента)

Приглашаем к сотрудничеству торговые организации, производителей отделочных работ.

**СТОМАТОЛОГИЧЕСКАЯ КЛИНИКА** в г. ТОСНО ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ

**• АССИСТЕНТА СТОМАТОЛОГА МЕДСЕСТРУ**

**ХОРОШИЕ УСЛОВИЯ**

**+7 (921) 912-63-94**

АО «Прокатмонтаж»

**СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ НА ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ**

- МОНТАЖНИКИ
- СВАРЩИКИ
- СЛЕСАРИ-РЕМОНТНИКИ
- МАСТЕР МОНТАЖНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ
- УБОРЩИК ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

**ТРЕБОВАНИЯ:** Образование средне-специальное. Возможно без опыта. Умение работать механическим и слесарным инструментом. Гражданство РФ.

**УСЛОВИЯ:** Оформление по ТК РФ. З/п по результатам собеседования. Оплата больничных, медомиссий. Развозка к месту работы и обратно. Возможны командировки.

Отслужившим в армии РФ выдаются подъемные. Ингородские, возможно с проживанием

тел. **322-83-89**

**ПРЕДПРИЯТИЮ ТРЕБУЮТСЯ:**

- **СЛЕСАРЬ-РЕМОНТНИК** з/п от 75 т.р. до 90 т.р.
- **СЛЕСАРЬ-САНТЕХНИК** з/п от 70 т.р. до 80 т.р.
- **МОНТАЖНИК МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ** з/п от 80 т.р. до 95 т.р.
- **ЭЛЕКТРОСВАРЩИК РУЧНОЙ СВАРКИ** з/п от 80 т.р. до 100 т.р.

Оформление по ТК РФ, компенсация проживания, работа на территории ПАО «Ижорские заводы» г. Колпино. Рассматриваем кандидатов без опыта работы, развозка Колпино, Тосно.

**448-1334 ☎ 8953-147-2916**

**НА ПРОИЗВОДСТВО СПЕЦИЙ В П. ПОНТОННЫЙ ТРЕБУЮТСЯ:**

**УПАКОВЩИЦЫ** зп от **63 500 руб.**

**РАЗНОРАБОЧИЕ** зп от **66 000 до 72 000 руб.**

**УБОРЩИЦА** зп от **61 000 руб.**

**ГРАФИК РАБОТЫ 5/2** С 8:00 ДО 16:30

**СПЕЦОДЕЖДА И САНКНИЖКА ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ**

Тел. **8-981-771-07-04** или **8-911-001-43-10**

**ТРЕБУЮТСЯ**

**СБОРЩИКИ ТРУБ В ИЗОЛЯЦИИ**

Оформление по ТК РФ, опыт работы не требуется. График: пятидневка, спецодежда, работа в цеху (п. Металлострой)

**зп 80 000 – 100 000 руб. на руки тел. 929-26-43**

## В ЭТОМ НОМЕРЕ

- Фрилансеров в России ждёт неприятный сюрприз: пенсия будет мизерной ..... 4
- Можно ли клеить обои на обои ..... 8
- Подготовка к сдаче квартиры в аренду ..... 10
- Недвижимость и частные объявления... 11
- Детский уголок ..... 13
- Анонс мероприятий в Колпинском и Тосненском районах ..... 14
- Астрологический прогноз на неделю ..... 15

ПРАВИЛА ПЕРЕВОЗКИ ДЕТЕЙ В ТАКСИ  
УЖЕСТОЧАТ В ПЕТЕРБУРГЕ

Правила перевозки детей в такси намерены ужесточить. Соответствующий проект федеральной инициативы рассмотрит Законодательное собрание Петербурга. Документ предусматривает введение обязанности на оборудование машин не менее чем одним детским креслом и запрета на установку отдельных тарифов и взимание повышенной оплаты за перевозку несовершеннолетних в сопровождении взрослых. Кроме того, законопроект предлагает наделить органы государственной власти субъектов России правом помогать перевозчикам в части осуществления перевозок многодетных семей по льготным тарифам. Об этом в своём Telegram-канале сообщил депутат парламента Андрей Рябоконь.

«Наличие детского кресла в такси не создаёт нового качества оказываемой услуги, а лишь является требованием действующего законодательства, поэтому создание отдельных тарифов для перевозки граждан с детьми в легковых такси носит необоснованный дискриминационный характер», — отметил А. Рябоконь.

Авторами законопроекта выступили депутат ЗакСа Андрей Рябоконь и глава комиссии по транспорту ЗакСа Алексей Цивилев. К слову, проблему озвучили на заседании Государственного Совета по вопросам социальной поддержки семей в России 20 декабря прошлого года. Доклад президенту России Владимиру Путину представил председатель исполкома Народного фронта Михаил Кузнецов. Уже 25 января глава государства утвердил перечень поручений, среди которых — повышение доступности перевозок семей с детьми и наличие парка авто, оснащённых креслами. Рябоконь подчеркнул, что при разработке федеральной инициативы все поручения были предусмотрены.

РЯД ПРОДУКТОВ ПИТАНИЯ,  
КОСМЕТИКА И БЫТОВАЯ ХИМИЯ  
ВОШЛИ В СПИСОК ОБЯЗАТЕЛЬНОЙ  
МАРКИРОВКИ

Список товаров, которые надлежит маркировать в системе «Честный знак», пополнился некоторыми продуктами, кос-



метикой, бытовой химией и автомобильными жидкостями.

Как сообщили в пресс-службе кабинета 10 февраля, с 1 марта 2025 года обязательная маркировка будет введена для специй, приправ, чипсов, начос, сухариков, гренков, кукурузных палочек, хлебцев, готового попкорна, соусов, пряностей, сухих бульонов, супов и разновидностей сухого уксуса.

Также маркировке подлежит мыло и моющие средства, дезодоранты, средства для волос и бритья, средства для макияжа и ухода за кожей, а также зубные пасты и другие средства.

Кроме того, требования распространяются на отдельные виды смазочных материалов и автомобильных жидкостей.

С 1 сентября 2025 года начнётся обязательная маркировка ряда детских игрушек — самокатов, pedalных автомобилей и аналоговых игрушек на колёсах, колясок для кукол, самих кукол, наборов электрических гоночных автомобилей для соревновательных игр, головоломок и ряда других товаров для детей до 14 лет. Кроме того, в перечень товаров, подлежащих обязательной маркировке с 1 сентября, войдут молочные напитки с фруктовыми добавками.

С этого же момента маркировка будет обязательной для некоторых видов стройматериалов. Например, портландцементе, сухих строительных смесях, гипсе, извести, герметиках, монтажных пенах, шпаклёвке, мастике и других строительных материалов в потребительской упаковке.

ЭЛЕКТРОННЫЕ МЕДКАРТЫ  
ПЛАНИРУЮТ ВВЕСТИ В ПЕТЕРБУРГЕ

Программа модернизации первичного звена здравоохранения в Петербурге подходит к концу уже в текущем году. Сейчас власти Северной столицы готовят план обновления поликлиник, а именно введение электронных карт для жителей мегаполиса. Об этом заявил Александр Беглов во время совещания с городским правительством в понедельник, 10 февраля.

«Это должна быть система перехода к единой электронной медицинской карте, отвечающая требованиям министерства здравоохранения. Её необходимо гармонизировать с системой частных стационаров и поликлиник. Человек будет получать электронную медкарту при рождении, и она должна сопровождать его по жизни», — отметил глава города.

Также в программе модернизации системы здравоохранения Петербурга планируются ввести единую медицинскую



информационную систему (ЕМИС). Её создадут на основе московского сервиса. По задумке, ЕМИС станет цифровым пространством для обмена медицинской информации пациентов. Также это способствует оптимизации расходов на развитие медицинских информационных систем и повысить качество помощи, отметили в Администрации Петербурга.

ЕЩЁ НА 29 УЛИЦАХ ПЕТЕРБУРГА  
ПОЯВЯТСЯ ЗОНЫ ПЛАТНОЙ  
ПАРКОВКИ

Комитет по транспорту планирует расширить зону платной парковки в двух районах Петербурга в 2025 году. Ещё 29 улиц включат в список таких мест. Об этом рассказали в пресс-службе ведомства.

«В текущем году зона платной парковки будет расширена на 29 участков улично-дорожной сети, которые ранее не вошли в зону платного паркования. В составе перечня — набережные и небольшие улицы Центрального и Адмиралтейского районов города», — сообщили в Комтрансе Северной столицы.

Речь идёт не о расширении самой платной зоны в новые районы города. В ведомстве отметили, что решения принимаются на основе глубокого анализа интенсивности движения автомобилей, запаркованности дорог, оборачиваемости парковочных мест и других показателей.

НА ПОРТАЛЕ «ГОСУСЛУГИ»  
ПОЯВИЛИСЬ ЧАТЫ ДЛЯ ВОДИТЕЛЕЙ

В приложениях «Госуслуги» и «Госуслуги Авто» начали работать водительские чаты. С их помощью автовладельцы могут сообщить, если с машиной что-то произошло, сообщили в пресс-службе Минцифры.

Общение в чате анонимное. В сообщении отправителя отображается геопозиция, чтобы собеседник мог понять, точно ли идёт речь про его автомобиль.

«Отправить сообщение может любой пользователь Госуслуг, достаточно знать номер машины. Чтобы оно дошло до адресата, нужно, чтобы у него в личном кабинете на портале были указаны сведения об автомобиле», — пояснили в ведомстве.

Сервис предлагает ограниченный набор сообщений, который относится к дорожной ситуации. Начать чат по одному автомобилю можно раз в сутки. Пользователь может сообщить о блокировке проезда, ДТП, эвакуации транспорта, сработавшей сигнализации. У владельца авто доступны ответы «Спасибо», «Уже выхожу», «Выйду через 5/10 минут».

**С 2025 ГОДА ИЗМЕНИЛСЯ ПОРЯДОК НАЗНАЧЕНИЯ ВЫПЛАТ ПО УХОДУ ЗА ДЕТЬМИ С ИНВАЛИДНОСТЬЮ И ИНВАЛИДАМИ С ДЕТСТВА I ГРУППЫ**

С начала 2025 года был расширен круг получателей ежемесячной выплаты по уходу за детьми с инвалидностью и инвалидами с детства первой группы в размере 10 тыс. руб. Ранее её получали родители, опекуны, попечители и усыновители. Размер пособия остальным взрослым, ухаживающим за человеком с инвалидностью данных категорий, составлял 1,2 тысячи рублей.

Теперь на данную выплату может претендовать любой трудоспособный гражданин, осуществляющий уход и оформивший эти обязательства в региональном Отделении Социального фонда.

«Граждане, не являющиеся родителями, опекунами и усыновителями, но осуществляющие уход за детьми с инвалидностью и инвалидами с детства первой группы, могут подать заявление в клиентскую службу регионального Отделения Социального фонда. Ежемесячная выплата сроком на один год будет установлена с месяца, в котором гражданин обратится за её назначением», — сказал управляющий Отделением СФР по СПб и ЛО Константин Островский.

Периоды ухода за детьми с инвалидностью и инвалидами с детства I группы засчитываются ухаживающему в стаж и увеличивают его пенсионные коэффициенты, от суммы которых зависит размер будущей пенсии. Полный год ухода даёт 1,8 ИПК и 1 год стажа.

С 1 февраля 2025 года размер ежемесячной выплаты по уходу за детьми с инвалидностью и инвалидами с детства первой группы был проиндексирован. Теперь он составляет 10 950 рублей.

С 2025 года индексация выплаты по уходу за детьми с инвалидностью и инвалидами с детства первой группы станет ежегодной.

**БЕСПЛАТНАЯ ВАКЦИНАЦИЯ СОБАК ОТЕЧЕСТВЕННЫМ ПРЕПАРАТОМ ПРОДОЛЖАЕТСЯ В ПЕТЕРБУРГЕ**

В Петербурге продолжают бесплатную вакцинацию собак комплексным отечественным препаратом.

Все ветеринарные клиники города с 1 января перешли с импортных прививок на вакцину производства РФ. Она защищает от бешенства и всех видовых инфекций.

Отмечается, что щенкам вакцину вводят с возраста от восьми недель, после процедуры проводят каждый год.

«Все вакцины, которые можно встретить на рынке, они приблизительно одинаковые. То есть ветеринарная наука и вакцинология движутся во всём мире по одному пути. Наша вакцина ничем не уступает своим зарубежным аналогам и может применяться к собакам разного возраста без ограничений», — заявил Алексей Мухин, старший научный сотрудник ООО «Ветбиохим».

**ОБЪЯВЛЕНИЕ!**

**Правление ГСК «Объектив-2» объявляет список гаражей злостных неплательщиков членских взносов, подлежащих исключению на отчетном собрании 2025 года на основании Устава:**

**11, 14, 15, 23, 24, 34, 39, 42, 61, 62, 78, 86, 98, 129, 130, 131, 132, 133, 136, 156, 169, 186, 200, 213, 256, 269, 270, 274, 317, 339, 346, 365, 366, 385, 386, 415, 424, 494, 497, 549, 553, 558, 563, 567, 587, 598, 618, 621, 639, 644, 651, 658, 682, 689, 700, 739, 753, 760, 763, 769, 770, 779, 802**

**Правление ГСК "Объектив-2". Контактный тел. 8-952-288-32-09**

Вакцинацию делают бесплатно при предъявлении паспорта с регистрацией в Петербурге.

«В комплексную вакцинацию включены также выдача сопроводительного паспорта и чипирование. Ну и непосредственно сама вакцина. Вакцина отечественная, ничем не хуже импортной, даже лучше», — рассказала Ксения Свердлова, ветеринарный врач Городской ветеринарной станции.

**СЕРИЯ ЛЕГКОАТЛЕТИЧЕСКИХ ЗАБЕГОВ НА КУБОК ГУБЕРНАТОРА ПЕТЕРБУРГА СТАРУЕТ 2 МАРТА**

Беговой сезон в Северной столице откроется стартом традиционной серии легкоатлетических забегов на Кубок губернатора Петербурга.

«Две дистанции, четыре парка, эксклюзивные медали и сувениры всем участникам, а также возможность улучшить свой результат за четыре старта 2025 года», — написал вице-губернатор Борис Пиотровский в своём Telegram-канале.

Так, первый этап пройдёт уже 2 марта в Александринском парке в Петергофе. Регистрация уже открыта на сайте [reg.russiainrunning.com](http://reg.russiainrunning.com), участие бесплатное.

Второй забег запланирован на 26 апреля, третий — 17 августа, четвёртый пройдёт 12 октября.

В соревнованиях могут принять участие все желающие от 12 лет. Спортсменов ждут дистанции в 5 км и 10 км, а также семейный забег.

**В ВИРТУАЛЬНОМ «ПОДРОЖНИК» ДОБАВЯТ ЛЬГОТНЫХ ПРОЕЗДНЫХ**

Свыше 20 тысяч пассажиров в Петербурге расплачиваются в общественном транспорте виртуальным «Подорожником». В этом году в мобильное приложение планируют добавить возможность загружать льготные проездные. Об этом рассказал директор «Организатора перевозок» Денис Усанов.

«Сейчас мы дошлифовываем мобильное приложение, готовимся к его запуску в ближайшее время. На первом этапе виртуальный «Подорожник» позволит использовать все виды проездных билетов, кроме льготных. Льготные проездные планируем интегрировать в приложение до конца текущего года. Таким образом,

у школьников, студентов и иных категорий льготников появится возможность продлевать свои проездные не в кассах, а прямо в своём смартфоне», — рассказал Денис Усанов.

Тестирование виртуального «Подорожника» стартовало прошлой осенью. В мобильном приложении можно пополнить проездной, платить, прикладывая телефон к валидаторам в наземном транспорте или турникетам в метро, следить за временем, когда действует пересадочный тариф. Скачать приложение для владельцев смартфонов, работающих на Android, можно в магазине RuStore, а для обладателей iPhone в AppStore.

«Подорожниками» в прошлом году пассажиры оплатили 673 миллиона поездок — 38,8 процента от общего количества. Банковскими картами было оплачено 325 миллионов поездок — 18,9 процента от всех поездок на транспорте. 678 миллионов поездок, 39,2 процента от всех, совершили льготные пассажиры: школьники, студенты, пенсионеры. Наличными за проезд в 2024 году по разовому тарифу заплатили 25,6 миллиона раз, 1,5 процента от всех поездок. Билетом с QR-кодом пассажиры воспользовались более 55 тысяч раз, и 26,9 миллиона поездок совершили льготники из Ленобласти.

**ПЕТЕРБУРГСКИХ СТУДЕНТОВ ПРЕДУПРЕЖДАЮТ О ФИШИНГОВОМ САЙТЕ**

Правоохранители обнаружили сайт, который мошенники используют под предлогом «Государственной единой системы оценивания студентов» и таким образом выманивают код доступа от аккаунта на портале «Госуслуги». Об этом сообщается в телеграм-канале «Вестник Киберполиции России».

Ссылки выглядят вполне обычно и легитимно: [gesos.rus](http://gesos.rus) или [gesos.ru](http://gesos.ru), но ведут на фишинговый ресурс.

В полиции напоминают, что студенты могут использовать Госуслуги для подачи заявлений в вузы и колледжи, получения справок из вуза, оформления социальных льгот — скидок на проезд, пособий, студенческих выплат, а также регистрации электронного студенческого билета и его восстановления.

# ФРИЛАНСЕРОВ В РОССИИ ЖДЁТ НЕПРИЯТНЫЙ СЮРПРИЗ: ПЕНСИЯ БУДЕТ МИЗЕРНОЙ

**В России 12 миллионов самозанятых. Все они совершенно разные люди — от таксистов до рантье, от айтишников до мастеров маникюра и «мужей на час». Объединяет их только одно: они не обязаны платить взносы на свою будущую пенсию. Но именно этот приятный бонус, которого лишены наёмные работники и ИП, может обернуться крайне неприятным сюрпризом для легализованных фрилансеров в будущем.**

Не платить государству, когда все остальные платят, и чтоб вам за это ничего не было — это ли не мечта? Большинство российских фрилансеров именно так и рассуждают. Из 12 миллионов человек, зарегистрированных в качестве самозанятых, взносы на будущую пенсию платят всего 52 тысячи. Такую статистику озвучил на совещании в Совфеде сенатор Иван Евстифеев.

Схема кажется удобной и позволяющей сэкономить лишь в моменте. С прицелом на будущее такой подход не работает. Сенаторы подсчитали: в стране уже на сегодняшний момент 41 млн пенсионеров. И на горизонте маячат ещё эти 12 млн фрилансеров.

— Что мы будем с ними делать? — поинтересовался господин Евстифеев и рассказал, что провёл эксперимент. — Я попросил свою супругу, которая много общается с репетиторами и представителями сферы услуг, большинство из которых самозанятые, поинтересоваться у них, платят ли они пенсионные взносы. Оказалось, никто не платит. Когда супруга спросила, на что они рассчитывают в будущем, все ответили: «Ничего, государство нам и так заплатит».

Государство действительно заплатит. На такой случай есть социальная пенсия по ста-

рости. Правда, сумма более чем скромная — чуть более восьми тысяч рублей на 2025 год. И это не все плохие новости. Формула «женщины в 60, мужчины в 65» работает только со страховой пенсией. В этом возрасте на заслуженный отдых выходят те, кто заработал на страховую пенсию. Для этого нужен стаж минимум 15 лет и 30 баллов. Кто не добрал — добро пожаловать на социальную пенсию, но попозже: в 2024-м дамы выйдут на неё в 63 года, мужчины — в 68. Каждый год «день икс» отодвигается на год вперёд. В 2028 году социальная пенсия для женщин наступит в 65 лет, для мужчин — в 70.

Вот она, горькая правда для экономных фрилансеров: **никакой страховой пенсии.** Только социальная, до которой ещё надо умудриться как-то дотянуть. И на которой потом надо умудриться не протянуть ноги.

По мнению парламентариев и чиновников, главная проблема самозанятых не в излишней прижимистости, а в недостаточном уровне информированности о реалиях пенсионной системы. Представители профильных ведомств делают ставку на разъяснительную работу и разрушение мифов. При этом Минтруд РФ категорически против замены добровольного порядка уплаты взносов на обязательный. Это

грозит переходом самозанятых в тень. А ведь именно ради их легализации на рынке труда и была придумана система самозанятости, напомнил директор департамента госполитики в сфере пенсионного обеспечения Минтруда России Игнат Игнатьев.

**Минфин тоже за информационные кампании:**

— Каждый должен осознавать, на что он сможет рассчитывать. Многие не понимают, что у них будет очень маленькая социальная пенсия, — подчеркнул замдиректора департамента бюджетной политики в сфере труда и социальной защиты Минфина РФ Алексей Карабаев. — Они не осознают, что социальная пенсия меньше, чем страховая.

Не видят смысла в переходе на обязательную модель уплаты взносов для самозанятых и налоговиков. Система, при которой фрилансер платит только если у него есть доход, представляется справедливой, подчеркнул начальник управления оперативного контроля ФНС России Владимир Мальцев.

Аналитики налоговой службы выяснили возрастной состав самозанятых в России:

- ✓ 23% — граждане до 25 лет;
- ✓ 30% — 26–35 лет;
- ✓ 27% — 36–45 лет;
- ✓ 12,8% — 46–55 лет;
- ✓ 6,3% — 55+ лет.

Причём самозанятые из категории «55+» — это в основном люди, которые оформили статус ради легальной сдачи своей недвижимости в аренду и именно они чаще всего исправно платят за себя взносы. Хотя в основном такие граждане до оформления самозанятости всю жизнь работали в найме или продолжают трудиться по сей день. Они и так заработали себе на страховую пенсию как по стажу, так и по баллам.

В целом фриланс — выбор молодых. А они о старости предпочитают лишний раз не думать.

## ЮРИСТ ПЕРЕЧИСЛИЛ ОПАСНОСТИ ВВЕДЕНИЯ ЧЕТЫРЁХДНЕВНОЙ РАБОЧЕЙ НЕДЕЛИ

В обществе возобновилась дискуссия о сокращении рабочей недели. Действующее законодательство опирается на норму 40-часовой рабочей недели, установленную в Трудовом кодексе. Изменение этой нормы потребует серьёзной корректировки ряда статей, включая положения об оплате труда, сверхурочной работе, а также о правах работников на отпуск и социальные гарантии, считает генеральный директор профессиональной юридической группы АИД, юрист Давид Адамс.

«Первый вопрос, который возникает при обсуждении подобной инициативы, касается общего количества рабочих часов. Если неделя сокращается до четырёх дней, то либо сохраняется 40-часовая норма с перераспределением времени по дням (например, по 10 часов в день), либо же норма уменьшается, что неизбежно влечёт пересмотр зарплатных условий. В последнем случае возможны два сценария: либо сокращение часов без уменьшения оплаты (что потребует субсидирования со стороны государства или значительных затрат со стороны работодателей), либо уменьшение рабочих часов с пропорциональ-

ным снижением заработной платы, что уже затрагивает интересы работников», — рассуждает юрист.

Отдельного внимания требует предлагаемый некоторыми депутатами дифференцированный подход, согласно которому четырёхдневная рабочая неделя должна быть доступна только матерям.

«Введение такого механизма может привести к юридическим коллизиям, связанным с принципами равноправия и недопустимости дискриминации по половому признаку. Российское трудовое законодательство уже содержит положения, защищающие работников с семейными обязанностями, но выборочное сокращение недели только для одной группы граждан может вызвать претензии со стороны как работодателей, так и мужчин, которые также могут быть вовлечены в воспитание детей. Вполне вероятно, что такое регулирование столкнётся с необходимостью разъяснений со стороны Конституционного суда», — считает юрист.

Другой важный аспект — соблюдение прав работников и коллективных договоров. В случае введения четырёхдневной рабочей недели потребуются внесение изменений в трудовые контракты, что потребует согласования с про-

фсоюзами и работодателями. В ряде случаев потребуется пересмотр норм внутреннего трудового распорядка на предприятиях, поскольку снижение рабочих дней может повлиять на организацию смен, особенно в сферах с круглосуточной работой.

«Юридическая сторона вопроса также включает в себя последствия для социальных выплат, отпусков и пенсий. В случае уменьшения рабочих часов без соответствующей индексации зарплат, это может повлиять на размер будущих пенсионных начислений, а также на выплаты по больничным и отпуском. Если же сохраняется прежний уровень дохода, возникает вопрос о механизмах компенсации со стороны государства или о дополнительных налоговых стимулах для работодателей. Не стоит забывать и о международной практике. В Японии эксперимент с четырёхдневной рабочей неделей проводился в отдельных компаниях и не сопровождался законодательными изменениями, а в некоторых случаях был связан не с повышением рождаемости, а с борьбой с переутомлением сотрудников. Перенос этого опыта на российскую почву требует учёта различий в трудовом законодательстве и социальной политике», — добавляет юрист.

**ПРЕДПРИЯТИЮ ТРЕБУЮТСЯ:**

- **СЛЕСАРЬ-РЕМОНТНИК**  
з/п от 75 т.р. до 90 т.р.
- **СЛЕСАРЬ-САНТЕХНИК**  
з/п от 70 т.р. до 80 т.р.
- **МОНТАЖНИК МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ**  
з/п от 80 т.р. до 95 т.р.
- **ЭЛЕКТРОСВАРЩИК РУЧНОЙ СВАРКИ**  
з/п от 80 т.р. до 100 т.р.

Оформление по ТК РФ, компенсация проживания, работа на территории ПАО «Ижорские заводы» г. Колпино. Рассматриваем кандидатов без опыта работы, развозка Колпино, Тосно.

**448-1334 ☎ 8953-147-2916**

г. Колпино, территория Ижорских заводов, на литейное производство **ТРЕБУЕТСЯ**

# ДВОРНИК

**ГРАФИК РАБОТЫ 5/2, С 6 УТРА.**

**Обязанности:** своевременная очистка тротуаров и дорожек от снега, льда, присыпка их антигололедной смесью, по необходимости (в зимнее время). Очистка урн от мусора, зачистка кирилок и вокруг них. Уборка площадок у мусорных контейнеров. Транспортировка мусора в контейнеры.

**з/п 50 000 руб. в месяц**

**Контактный номер: 8 (952) 391-76-72, Виктория**

**ecoten**

Приглашаем на современное обувное производство

## В КОЛПИНО (УЛ. ЗАГОРОДНАЯ, 6) СБОРЩИКИ ОБУВИ

**Зарплата 58 000 – 75 000 руб. Можно без опыта, всему научим.**

5-дневка, официальное оформление, полный соц. пакет. Оплата два раза в месяц, переработки оплачиваются.

**Контакт для собеседования: +7 (911) 904-05-66, Татьяна Владимировна**

**ecoten**

Приглашаем на современное обувное производство

## В КОЛПИНО (УЛ. ЗАГОРОДНАЯ, 6) РУЧНЫЕ ОПЕРАЦИИ

**Зарплата 58 000 – 75 000 руб. Можно без опыта, всему научим.**

5-дневка, официальное оформление, полный соц. пакет. Оплата два раза в месяц, переработки оплачиваются.

**Контакт для собеседования: +7 (911) 904-05-66, Татьяна Владимировна**

# ТРЕБУЮТСЯ СБОРЩИКИ ТРУБ В ИЗОЛЯЦИИ

Оформление по ТК РФ, опыт работы не требуется. График: пятидневка, спецодежда, работа в цеху (п. Металлострой) **зп 80 000 – 100 000 руб. на руки тел. 929-26-43**

**OLOVI**

Деревообрабатывающее предприятие (производство межкомнатных дверей) приглашает на работу (п. Металлострой)

- **ДЕЖУРНОГО КПП** (1/2, ЗП 3700 руб./сутки)
- **ОПЕРАТОРА ДЕРЕВООБРАБАТЫВАЮЩЕГО СТАНКА** (5/2, ЗП 85 000 – 110 000 рублей)
- **ШЛИФОВЩИКА** (5/2, ЗП от 80 000 рублей)
- **ПОДСОБНОГО РАБОЧЕГО** (5/2, ЗП от 76 000 рублей)
- **СЛЕСАРЯ-САНТЕХНИКА** (5/2, ЗП 80 000 рублей)

КОРПОРАТИВНАЯ РАЗВОЗКА, БЕСПЛАТНОЕ ПИТАНИЕ, СПЕЦОДЕЖДА.

**Тел. 8 (994) 417-84-43**

## НА ПРОИЗВОДСТВО СПЕЦИЙ В П. ПОНТОННЫЙ ТРЕБУЮТСЯ:

### УПАКОВЩИЦЫ

**зп от 63 500 руб.**

### РАЗНОРАБОЧИЕ

**зп от 66 000 до 72 000 руб.**

### УБОРЩИЦА

**зп от 61 000 руб.**

**ГРАФИК РАБОТЫ 5/2 С 8:00 ДО 16:30**

**СПЕЦОДЕЖДА И САНКНИЖКА ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ**

**Тел. 8-981-771-07-04 или 8-911-001-43-10**

## ТРЕБУЮТСЯ ОХРАННИКИ

п. Металлострой: будни: 12 ч. (7:00-19:00), 2000 р./смена  
п. Металлострой: от 2300 р./сутки  
Объекты в СПб и ЛО: от 2600 р./сут; до 3300 р./сут в т.ч. ВАХТА  
**431-16-76, 8-963-343-64-68, 8-921-895-60-76**

## ПРОДАЖА И ПРОИЗВОДСТВО ЭЛЕКТРОЩИТОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ



**АСТЕРОН**

☎ 8 (812) 927-76-67  
✉ info@promtehres.ru

### ТРЕБУЮТСЯ:

#### МЕНЕДЖЕР ПО ПРОДАЖАМ

Опыт продаж электротехнического оборудования 0,4 кв (ГРЩ, НКУ, ШУ и пр.).

**з/п 40 000 руб. оклад + 15% от прибыли**

#### ТЕХНИКО-КОММЕРЧЕСКИЙ ИНЖЕНЕР

Подбор комплектации оборудования 0,4 кв, сопровождение заказов на производстве.

**з/п от 80 000 руб., можно работать удаленно**

РАБОТА В ОФИСЕ В КОЛПИНО

## Вакансии ГАДОУ Детский сад № 15 Колпинского района СПб:

- **ВОСПИТАТЕЛЬ** от 35 000 рублей
- **ПОМОЩНИК ВОСПИТАТЕЛЯ** от 25 000 рублей
- **МУЗЫКАЛЬНЫЙ РУКОВОДИТЕЛЬ** от 30 000 рублей
- **БУХГАЛТЕР** от 40 000 рублей
- **ЭКОНОМИСТ** от 40 000 рублей
- **МЕДИЦИНСКАЯ СЕСТРА** от 25 000 рублей
- **УБОРЩИК СЛУЖЕБНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ** от 25 000 рублей
- **УБОРЩИК ТЕРРИТОРИИ** от 25 000 рублей

**Тел. 246-43-35, Татьяна Анатольевна**

СПБ ГБУ СОК «ИЖОРЕЦ»  
п. Металлострой, ул. Пушкинская, д. 3  
**ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ:**

**УБОРЩИКА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ РАБОЧЕГО ПО КОМПЛЕКСНОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ УБОРЩИКА ТЕРРИТОРИЙ**

**☎ 417-49-75**

**ecoten**

На склад в **МЕТАЛЛОСТРОЕ** требуются:

## ВОДИТЕЛЬ-ЭКСПЕДИТОР С ПОГРУЗКОЙ/РАЗГРУЗКОЙ

**Зарплата 78 000 – 110 000 руб.**

5-дневка, официальное оформление, полный соц. пакет. Оплата два раза в месяц, переработки оплачиваются. Есть развозка.

**Контакт для собеседования: +7 (911) 748-23-28, Ян Олегович**

**ecoten®**  
Приглашаем на современное обувное производство  
**В КОЛПИНО (УЛ. ЗАГОРОДНАЯ, 6)**  
**ФУРНИТУРЩИК / ФУРНИТУРЩИЦА**  
Зарботок **58 000 – 75 000 руб.**  
Можно без опыта, всему научим.  
5-дневка, официальное оформление, полный соц.пакет.  
Оплата два раза в месяц, переработки оплачиваются.  
Контакт для собеседования:  
**+7 (911) 904-05-66,**  
Татьяна Владимировна

**ИЖОРЕЦ**  
СПБ ГБУ СОК «ИЖОРЕЦ»  
Колпино, ул. Тверская, д. 27  
**ОТКРЫТА ВАКАНСИЯ**  
**ТРАКТОРИСТ**  
з/п от 60 000 руб.  
Тел. для справок: **417-49-75**  
Резюме высылать на электронную почту:  
**otdel\_kadrov@sok-izhorets.ru**

**ecoten®**  
Приглашаем на современное трикотажное (чулочно-носочное) производство  
**В МЕТАЛЛОСТРОЕ**  
**ОПЕРАТОРА ТВЧ**  
Оклад от **60 000 руб.**  
2-х сменная работа 5/2, 8-часовой рабочий день с 7:00 до 15:00 и с 15:00 до 23:00, официальное оформление, полный соц.пакет.  
Оплата два раза в месяц, переработки оплачиваются. Есть развозка.  
Контакт для собеседования:  
**+7 (911) 906-04-16,**  
Елена Юрьевна

**СВЕЖИЕ ВАКАНСИИ**  
КОЛПИНО, МЕТАЛЛОСТРОЙ,  
ПОНТОННЫЙ, ТОСНО, ТЕЛЬМАНА  
**vk.com/vacancy\_rsv**

**ТРЕБУЮТСЯ**  
**ОХРАННИКИ**  
**ДЛЯ РАБОТЫ**  
**В Г. КОЛПИНО**  
**8-911-714-99-30**

**ecoten®**  
Приглашаем на современное трикотажное (чулочно-носочное) производство  
**В МЕТАЛЛОСТРОЕ**  
**ШВЕЙ**  
Зарботок от **45 000 до 80 000 руб.**  
Можно без опыта, всему научим.  
5-дневка, официальное оформление, полный соц.пакет. Оплата два раза в месяц, переработки оплачиваются. Есть развозка.  
Контакт для собеседования:  
**+7 (911) 906-04-16,**  
Елена Юрьевна

**ecoten®**  
На склад в **МЕТАЛЛОСТРОЕ** требуется:  
**ГЛАДИЛЬЩИЦА**  
Зарботок **55 000–60 000 руб.**  
Можно без опыта, всему научим.  
5-дневка, официальное оформление, полный соц.пакет.  
Оплата два раза в месяц, переработки оплачиваются. Есть развозка.  
Контакт для собеседования:  
**+7 (911) 906-04-16,**  
Елена Юрьевна

**ecoten®**  
На склад в **МЕТАЛЛОСТРОЕ** требуется:  
**ВОДИТЕЛЬ АВТОБУСА**  
**категории D**  
Зарботок **90 000 руб. на руки.**  
8-часовой рабочий день.  
Официальное оформление, полный соц.пакет. Оплата два раза в месяц, переработки оплачиваются.  
Контакт для собеседования:  
**+7 (911) 748-23-28,**  
Ян Олегович

**ecoten®**  
Приглашаем на современное раскройное производство  
**В КОЛПИНО (УЛ. ЗАГОРОДНАЯ, 6)**  
**ПОДСОБНЫЙ РАБОЧИЙ**  
Зарботок от **48 000 руб.**  
Можно без опыта, всему научим.  
5-дневка, официальное оформление, полный соц.пакет. Оплата два раза в месяц, переработки оплачиваются.  
Контакт для собеседования:  
**+7-921-379-86-90,**  
Елена Николаевна

**АКО**  
**ОХРАННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «АКО»**  
приглашает на работу лицензированных охранников  
Организация охраняет здания торговых комплексов «ОКА» в г. Колпино. Предпочтение на работу имеют пенсионеры МВД и Вооруженных сил.  
Возможно получение лицензии  
Зарплата выплачивается своевременно  
Социальный пакет  
Официальное трудоустройство  
Адрес: г. Колпино, ул. Октябрьская, дом 8, ТРК «ОКА»  
ДЕЖУРНАЯ ЧАСТЬ  
ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК  
**8 931 001 88 90**  
ЗВОНИТЬ КРУГЛОСУТОЧНО

### ТРИ ПРОСТЫХ ПРИЁМА, ЧТОБЫ ЗАЩИТИТЬ СВОЮ НЕДВИЖИМОСТЬ ОТ МОШЕННИЧЕСТВА

Реалии нашей жизни таковы, что мошенники могут похитить не только деньги с банковского счёта, но и недвижимое имущество. Поэтому в выигрыше, как всегда оказывается тот, кто подстелил соломки заранее.

Представляем вашему вниманию всего три простых приёма, которые позволят собственнику защитить свою квартиру, дом и прочее недвижимое имущество от мошенников.

**1. Уточните в Росреестре**, какие ваши контактные данные у них имеются (это можно сделать путём подачи как личного обращения в МФЦ, так и электронного — через Личный кабинет Росреестра на его сайте).

Подайте заявление о внесении в ЕГРН ваших контактных данных: почтовый адрес и адрес электронной почты.

**2. Зарегистрируйтесь на портале «Госуслуги»** и подтвердите свою учётную запись (это можно сделать в отделении банка, в МФЦ или отделении СФР).

Дело в том, что по закону, если на госрегистрацию в ЕГРН поступают электронные документы, Росреестр обязан незамедлительно уведомить об этом собственника недвижимости.

Сделать это он может либо почтовым отправлением, либо сообщением на электронную почту, либо через портал «Госуслуги» (Приказ Росреестра от 31.07.2020 № П/0266).

Поэтому чем больше возможностей для вашего оперативного уведомления вы предоставите Росреестру, тем быстрее

вы узнаете о том, что мошенники затеяли махинацию с вашей недвижимостью — и пресечёте её, сообщив свои возражения в Росреестр.

**3. Подайте в Росреестр заявление** о запрете регистрации сделок с вашей недвижимостью без личного участия собственника.

Это можно сделать, как через МФЦ (обратившись лично), так и через портал «Госуслуги» (но тогда потребуется подписать заявление усиленной электронной подписью посредством приложения «Госключ»). Это исключит вероятность хищения вашей недвижимости посредством подложной доверенности.



**Авангард** КРУПНОЕ УСПЕШНО РАЗВИВАЮЩЕЕСЯ ПРОИЗВОДСТВО ООО «АВАНГАРД» ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ:

- **УПАКОВЩИКА-УКЛАДЧИКА ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ (влажные салфетки)**, гр. раб 2/2 (день, ночь), з/п 50 000 р. + премия.
- **СЛЕСАРЯ-РЕМОНТНИКА**, с опытом работы, сменный график, зарплата от 60 000 руб. + премия.
- **ВОДИТЕЛЯ АВТОПОГРУЗЧИКА**, о/р обязательно, график работы сменный, з/п от 65 000 руб. + премия.
- **ОПЕРАТОРА ЛИНИИ, С ОБУЧЕНИЕМ!** Тех. образов. или о/р, сменный график работы, з/п 70 000 – 90 000 руб. + премия.
- **ПОМОЩНИКА ОПЕРАТОРА (с перспективой на оператора линии)**, гр. раб. 2/2 (день, ночь), з/п 50 000 р. + премия.

**МЫ ПРЕДОСТАВЛЯЕМ:** стабильную работу, своевременную выплату з/п, льготное питание, спецодежду, оформление по ТК РФ, соц. гарантии, развозку от м. «Звездная», г. Колпино, г. Чудово.

Тосно, Пушкинская наб., д. 1, тел. 8-952-244-01-89, Светлана Константиновна, personal-tosno@mail.ru

**ТРЕБУЮТСЯ ОХРАННИКИ**  
СПБ, КОЛПИНО, ГОРЕЛОВО, ВОЛХОНСКОЕ ш., п. ФЕДОРОВСКОЕ  
Удобный график работы. З/пл. 3500 руб./смена  
т. 8-921-336-40-31, с 15:00 до 22:00 по рабочим дням  
8-911-025-22-11, с 10:00 до 17:00

**ООО "РЕСТРО"**  
(территория бывшего завода "Сокол"  
г. Никольское)

**ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ:**

**СТОЛЯРА**

**З/ПЛАТА 70 000 + ДОПЛАТА**

- График работы 5/2, с 8:00 до 17:00 час.
- Развозка из Колпино.
- Компенсация проезда иногородним.
- Рассматриваются также кандидаты пенсионного и предпенсионного возраста.

Пишите и звоните: (812) 346-54-87  
+7 (904) 516-06-83 (WhatsApp)

**В детский сад 35 г. Колпино требуются:**

**ПОМОЩНИК ВОСПИТАТЕЛЯ**  
пятидневка, з/п от 28 750 р.

**УБОРЩИК ТЕРРИТОРИИ**  
пятидневка, з/п от 43 000 руб.

Контактное лицо: 8-952-350-27-54,  
Марина Громова

**ecoten®**  
На склад в **МЕТАЛЛОСТРОЕ**  
требуется:

**ГЛАВНЫЙ ЭНЕРГЕТИК**

**Зарботок 100 000 руб.**

5-дневка, официальное оформление, полный соц. пакет.  
Оплата два раза в месяц, переработки оплачиваются.  
Есть развозка.

Контакт для собеседования:  
**+7 (906) 246-69-69,**  
Михаил Анатольевич

**СПБ ГБУ СОК «ИЖОРЕЦ»**  
Колпино,  
ул. Тверская, д. 27

**ОТКРЫТА ВАКАНСИЯ**

**СПЕЦИАЛИСТ ПО ЗАКУПКАМ**  
з/п от 70 000 руб.

Резюме высылать на электронную почту:  
**otdel\_kadrov@sok-izhorets.ru**

**АО «Прокатмонтаж»**

**СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ НА ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ**

- **МОНТАЖНИКИ**
- **СВАРЩИКИ**
- **СЛЕСАРИ-РЕМОНТНИКИ**
- **МАСТЕР МОНТАЖНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ**
- **УБОРЩИК ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**

**ТРЕБОВАНИЯ:**  
Образование средне-специальное. Возможно без опыта. Умение работать механическим и слесарным инструментом. Гражданство РФ.

**УСЛОВИЯ:**  
Оформление по ТК РФ. З/п по результатам собеседования. Оплата больничных, медкомиссий. Развозка к месту работы и обратно. Возможны командировки. Отслужившим в армии РФ выдаются подъемные. Иногородние, возможно с проживанием

тел. 322-83-89

Инструкция «как создать бизнес с нуля».

Пункт 1: Родиться в богатой семье.

**ecoten®**  
Приглашаем на современное стелечное производство  
**В КОЛПИНО (УЛ. ЗАГОРОДНАЯ, 6)**

**СКЛЕЙЩИКОВ/СКЛЕЙЩИЦ ОРТОПЕДИЧЕСКИХ СТЕЛЕК**

**Зарботок 57 500 – 63 500 руб.**  
Можно без опыта, всему научим.

5-дневка, официальное оформление, полный соц. пакет. Оплата два раза в месяц, переработки оплачиваются.

Контакт для собеседования:  
**+7 (911) 771-64-97,**  
Екатерина Сергеевна

**ТРЕБУЮТСЯ ШВЕИ**

**МОЖНО БЕЗ ОПЫТА (ВСЕМУ НАУЧИМ!)**

**Зарботок 58 000 – 75 000 р.**  
выплаты два раза в месяц,  
5-дневка, официальное оформление.

Приглашаем на современное обувное производство  
в **КОЛПИНО (ул. Загородная, 6)**

Звоните: 8-911-904-05-66,  
Татьяна Владимировна

**ecoten®**  
Приглашаем на современное обувное производство  
**В КОЛПИНО (УЛ. ЗАГОРОДНАЯ, 6)**

**ЗАТЯЖЧИКОВ**

**Зарботок 58 000 – 75 000 руб.**  
Можно без опыта, всему научим.

5-дневка, официальное оформление, полный соц. пакет.  
Оплата два раза в месяц, переработки оплачиваются.

Контакт для собеседования:  
**+7 (911) 904-05-66,** Татьяна Владимировна

**ТРАНСПАК**  
завод по производству упаковки

Приглашаем на работу в г. Тельмана:

- **ЭЛЕКТРОМОНТЕРА**, о/р от 1 года, гр. 1/3 (9-9), з/п 80 000 руб. (на руки).
- **ОПЕРАТОРА ЛИНИИ**, о/р на производстве, пользователь ПК, гр. 4/2 (дневные и ночные смены) (21-9) и (9-21), з/п 80 000 – 120 000 руб. (на руки).
- **ПРИЕМЩИКА-УПАКОВЩИКА**, о/р на пр-ве, физическая выносливость, гр. 3/3 (дневные и ночные смены) (21-9) и (9-21), з/п 65 000 руб. (на руки).
- **КОНТРОЛЕРА ОКК/ОТК**, о/р, пользователь ПК, гр. 2/2 (дневные и ночные смены) (21-9) и (9-21), з/п 60 000 руб. (на руки).

Мы предлагаем: развозку: Купчино – Колпино – Тельмана; Кировск – Никольское – Тельмана. ДМС. Оформление согласно ТК РФ.  
Адрес: г. Тельмана, подъезд к г. Колпино, строение 2.

**+7 (931) 35-80-255,** (Пн.-Пт. с 9:00–17:00)  
**+7 (931) 35-88-005,** hr@t-pack.ru

# МОЖНО ЛИ КЛЕИТЬ ОБОИ НА ОБОИ

**Иногда, чтобы не заниматься затяжным и дорогостоящим ремонтом, люди решают не очищать стену от обоев и обойтись без подготовки к новому покрытию. Можно ли клеить обои на обои и к чему это может привести — разбираемся вместе с экспертом.**

Те, кто решил обновить интерьер без глобального ремонта, часто задают себе вопрос, можно ли клеить обои на обои. С одной стороны, это кажется простым и быстрым решением. С другой — возникают сомнения в качестве и долговечности. Это действительно быстро и не так дорого, но всё же клеить новые обои поверх старых эксперты однозначно не рекомендуют. Почему специалисты сомневаются в надёжности такого подхода, разбираемся вместе с Никитой Поспеловым, экспертом по ремонту СТД «Петрович».

## КОГДА НЕЛЬЗЯ КЛЕИТЬ НОВЫЕ ОБОИ НА СТАРЫЕ

Этот вариант может показаться привлекательным по своей простоте и экономичности. Но чаще всего он приводит к неприятным последствиям и вместо обновления интерьера создаёт дополнительные проблемы.

**Когда категорически нельзя клеить новые обои на старые:**

☑ **Когда старые обои отслаиваются, вздуваются, имеют неровности или трещины.** Это не позволит новым обоям лечь ровно и прочно. В результате вы получите неровные стены с пузырями и складками, которые испортят внешний вид комнаты. Трещины на старых обоях могут со вре-

менем перейти на новые, и отделка будет выглядеть неаккуратно.

☑ **Когда старые обои покрыты толстым слоем клея или краски.** Это усложнит сцепление новых обоев с поверхностью. Они могут плохо приклеиться и быстро отклеиться.

☑ **Когда на старых обоях есть плесень или грибок.** Они не только испортят внешний вид, но и будут представлять опасность для здоровья. Клеить новые обои на такую поверхность, значит проигнорировать опасную проблему, не решая её. Плесень и грибок могут проявиться на новых обоях или даже распространиться на другие поверхности.

☑ **Когда новые обои — тяжёлые, например, виниловые или стекловолоконные.** Они создадут дополнительную нагрузку на старые, повышая риск их отклеивания. В результате у вас кусками начнут отклеиваться оба слоя.

☑ **Когда поверхность стен неровная.** Если на них есть выпуклости, впадины или другие неровности, под новым слоем они станут ещё более явными.

## В КАКИХ СЛУЧАЯХ ПОКЛЕИТЬ ОБОИ НА ДРУГИЕ ОБОИ ВСЁ ЖЕ МОЖНО

Клеить новые обои на старые — решение, которое может быть оправданным только в редких случаях, когда старые

обои находятся в идеальном состоянии, а новые обои лёгкие, но не слишком тонкие. В остальных случаях лучше провести полную подготовку стен, чтобы избежать неприятных последствий и получить качественный и долговечный результат.

«Можно клеить новые обои на старые, если старые хорошо держатся на стене, на них нет складок и пузырей, а поверхность гладкая. Важно, чтобы новые обои не были слишком тонкими и не просвечивали», — советует эксперт Никита Поспелов.

## КАК ПРАВИЛЬНО ПОКЛЕИТЬ ОБОИ НА ОБОИ: ПОШАГОВАЯ ИНСТРУКЦИЯ

При ремонте нужно избегать поклейки обоев на обои. Но если ситуация не оставляет вам выбора, а условия позволяют это сделать, выполнить работу можно за несколько шагов.

### ☑ Подготовка.

Оцените состояние старых обоев: они должны быть прочными, плотно прилегать к стене и не иметь дефектов (трещин, отслаиваний, вздутий). Очистите стены от грязи и пыли, протрите их влажной тряпкой и дайте высохнуть. Подготовьте обои: разрежьте их на полосы нужной длины, учитывая рисунок и высоту стен.

### ☑ Грунтовка.

Используйте грунт. Он улучшит сцепление новых обоев с поверхностью и обеспечит более равномерное покрытие. Продаётся в чистом виде или в виде концентрата, который нужно разбавлять водой. Внимательно читайте инструкции по использованию на упаковке.

### ☑ Инструменты.

Вам понадобятся: ножницы, карандаш, уровень, рулетка, ведро, валик, кисть, шпатель, губка, ёмкость для клея.

### ☑ Поклейка.

Нанесите клей на обои и приклейте первую полосу, начиная с угла стены. Разгладьте обои, используя чистый валик, чтобы удалить пузыри и складки. Двигайтесь от центра полосы к краям, аккуратно прижимая обои к стене.

### ☑ Финишные работы.

Аккуратно обрежьте излишки обоев по краям с помощью острого ножа. Наклейте остальные полосы, соблюдая стыковку рисунка и выровняв полосы по уровню. Убедитесь, что стыки обоев ровные и плотные. Влажной губкой удалите излишки клея с обоев и стен. Не трогайте обои в течение 24 часов после наклеивания.

### ☑ Важные советы.

При работе с ножом и клеем избегайте порезов и пятен на обоях: со временем они станут отчётливо видны. Следуйте инструкции на упаковке клея, не используйте его слишком много, чтобы избежать появления пузырей и отслаивания обоев. Убедитесь, что стыки обоев ровные и плотные. Не используйте слишком много воды: при работе с обоями важно не переувлажнять их. Особенно это важно, если речь заходит о поклейке новых обоев поверх старых.



## ОСОБЕННОСТИ ПОКЛЕЙКИ ОБОЕВ НА ДРУГИЕ ОБОИ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ИХ ТИПА

Собрали всё самое важное об особенностях поклейки разных типов обоев на другие обои.

### ☑ Бумажные обои.

Чувствительны к влаге и механическим повреждениям, поэтому требуют бережного ухода. При их поклейке необходимо соблюдать особую аккуратность, чтобы избежать появления пузырей и складок. Эти обои считаются лёгкими, поэтому если на стене уже наклеены более тяжёлые виды обоев, особых проблем при наклейке бумажных возникнуть не должно. Если ситуация противоположная, и на стене наклеены бумажные обои, то клеить на них другой слой не рекомендуется.

### ☑ Флизелиновые обои.

У них обычно ярко выраженный рельеф и рисунок, они могут проступить через новые обои. К тому же флизелиновые обои могут похвастаться водоотталкивающими характеристиками, что помешает прочной поклейке на них нового слоя обоев. Клей не схватится на все 100%, и вскоре новый слой обоев просто отвалится.

### ☑ Жидкие обои.

Это та же штукатурка, но изготовленная с использованием красителей и целлюлозы. В целом на него без проблем можно поклеить новый слой обоев, но стену перед этим нужно обязательно очистить от пыли и грязи, а также хорошо прогрунтовать. Толщина наносимого клея в идеале должна составлять 3 мм.

### ☑ Виниловые обои.

Одни из самых тяжёлых, также у них непромокаемая поверхность. Это значит, что поклеить новый слой обоев на них будет очень трудно, так как клей не схватится. А клеить сами виниловые обои на другие ещё более рискованно из-за их веса. Довольно скоро они начнут понемногу (а после и целыми кусками) отклеиваться от стены.

## СОВЕТЫ ЭКСПЕРТА, КАК ЛУЧШЕ КЛЕИТЬ ОБОИ ПОВЕРХ ДРУГИХ ОБОЕВ

Никита Поспелов, эксперт по ремонту СТД «Петрович»:

В принципе, клеить обои на обои — не самое хорошее решение. Лучше приложить немного усилий, снять старое покрытие, подготовить основание и поклеить новые обои с соблюдением технологии. В этом случае результат будет предсказуемым.

Если вы всё же решите поклеить новые обои поверх старых, вся эта конструкция может просто отвалиться. Старые обои и клей не выдержат дополнительной нагрузки и отклеятся от стены. К тому же, через новые обои может проступить рельефный рисунок старых.

У некоторых видов обоев есть специальное покрытие, которое не пропускает влагу. Если вы нанесёте клей на такие обои, он не сможет впитаться и приклеить новые. Ещё стоит учесть, что под старыми обоями может быть грибок, плесень или другие вред-

ные микроорганизмы. И, наконец, новые обои могут оказаться слишком тонкими и прозрачными, тогда через них будет виден рисунок старых обоев.

Если на обоях есть складки, пузыри, или они отслаиваются, аккуратно разрежьте их ножом, нанесите немного клея под повреждённый участок и тщательно разгладьте. Чтобы новые обои лучше держались на стене, обработайте старые грунтовкой. Затем наклейте, следуя стандартным правилам.

## ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПОКЛЕЙКЕ НОВЫХ ОБОЕВ НА СТАРЫЕ

Поклейка новых обоев поверх старых — не самый надёжный вариант при проведении ремонтных работ в квартире или доме. Вот, что нужно помнить, если вы всё же решились на такой шаг:

☑ Перед тем, как клеить новые обои прямо на старые, тщательно оцените состояние существующего покрытия. Если оно находится в плачевном состоянии, есть риск, что новые обои просто не будут держаться. Убедитесь, что старые обои не отслаиваются, не рвутся и не содержат пятен, пузырей или повреждений.

☑ Клеить новый слой на старые обои нельзя ещё в некоторых случаях: если старые обои покрыты толстым слоем клея или краски (это усложняет сцепление новых обоев с поверхностью), если новые обои тяжёлые или если поверхность стен неровная (неровности старых обоев только усилятся под новым слоем).

☑ Если состояние старых обоев удовлетворительное, можно рассмотреть возможность их использования в качестве основы для новых. Обязательно проверьте, насколько хорошо клей будет держать оба слоя вместе. К примеру, если вы решили поклеить новый слой на виниловые обои, то ваша идея обречена на провал: поверхность виниловых обоев не даст клею схватиться. В этом случае поклейка новых обоев поверх старых нежелательна.

☑ Обратите внимание на текстуру и цвет старых обоев. Если они яркие и с выраженной текстурой на поверхности, то она будет проглядывать через новые обои. В таком случае лучше снять старые и начать с чистого листа.

☑ При поклейке новых обоев на старые может возникнуть проблема с образованием пузырей и морщин. Чтобы избежать этого, необходимо правильно подготовить поверхность и использовать качественный клей.

Клеить новые обои на старые — решение, которое может быть оправданным только в редких случаях, когда старые находятся в идеальном состоянии, а новые лёгкие и тонкие. В остальных случаях лучше провести полную подготовку стен, чтобы получить долговечный результат. Если вы не уверены в своих силах, лучше обратиться к специалисту, который проведёт оценку состояния стен и даст рекомендации.

## ИДЕАЛЬНАЯ ГЛАДКОСТЬ: КАК УСТРАНИТЬ ВЗДУВШИЕСЯ УЧАСТКИ НА ОБОЯХ ПОСЛЕ ПОКЛЕЙКИ

Ситуации, когда после наклеивания обоев, на полотне возникают вздутия, — не редкость. Такая проблема может возникнуть из-за неправильной подготовки стен, недостаточной аккуратности при поклейке и даже по причине использования некачественного клея. Устранить дефекты и разгладить декор достаточно просто.

Первый и самый быстрый способ — использование иглы. Если клей окончательно не застыл, выйти воздуху поможет прокол в месте образования пузыря. После этого с помощью шпателя необходимо разгладить обои от центра вздувшегося участка к краям. Далее рекомендуется мягко прижать полотно к стене.

Фен — ещё один полезный инструмент в борьбе с пузырями. Прибор включают на низкую температуру и прогревают вздувшуюся область с расстояния в 15–20 см. Тепло поможет размягчить клей, после чего можно будет разгладить воздушный карман шпателем. Важно действовать аккуратно, что не перегреть обои и не повредить их.

Когда обои уже полностью высохли, восстановить красивый вид интерьера можно с помощью повторного приклеивания проблемных мест. Сначала пузырь прокалывают иглой и выпускают воздух, а затем с помощью шприца под отделку вводят обойный клей с добавлением ПВА. Затем состав распределяют валиком или шпателем и выводят излишки через прокол. Участок прижимают к стене куском мягкой ткани без ворса.

Ещё один способ — использование влажной тряпки. Необходимо смочить кусок ткани водой и аккуратно протереть место вздутия. Влага поможет размягчить клей, и пузырь можно будет легче разгладить. После этого применяют шпатель, чтобы выдавить воздух и выровнять обои.

Если дефект значительный, прокола для его устранения будет недостаточно. Вместо этого делают прямой или крестообразный надрез, а под отделку с помощью шприца или кисточки вводят клеевой состав. Излишки клея и воздуха выгоняют, края обоев прижимают к основе. Поверхность необходимо разгладить шпателем, чтобы обеспечить надёжное сцепление. Такой метод подходит только для покрытия с рисунком.

# ПОДГОТОВКА К СДАЧЕ КВАРТИРЫ В АРЕНДУ

**Без должной подготовки к сдаче жилья собственник может столкнуться с непредвиденными юридическими проблемами, потерять время, деньги и испортить отношения с арендатором. В этой статье мы разберём основные юридические аспекты сдачи недвижимости в долгосрочную аренду.**



## Что учесть при подготовке к аренде:

- способ уплаты налогов;
- фактическую готовность недвижимости;
- механизмы защиты прав сторон договора.

## СПОСОБЫ УПЛАТЫ НАЛОГОВ ПРИ СДАЧЕ ЖИЛЬЯ В АРЕНДУ

Перед тем как искать арендаторов, нужно решить, как вы будете платить налоги.

### Возможные варианты:

- подача декларации 3-НДФЛ (для физлиц и ИП на ОСН);
- использование одного из видов УСН или покупка патента (для ИП);
- уплата налога на профессиональный доход (для самозанятых).

Общая система налогообложения наименее популярна среди арендодателей со статусом ИП. Во-первых, из-за ставки 13%. Во-вторых, из-за более сложной отчётности. Например, кроме 3-НДФЛ придётся подавать декларацию по НДС. По факту этот налог платят только владельцы апартаментов, но отчитываться должны все.

Для физических лиц уплата налогов не так трудоёмка — достаточно одной декларации. Налог на доход от аренды в размере 13% нужно будет платить ежегодно, до 30 апреля следующего года.

Декларацию можно подать либо посетив налоговую инспекцию, либо онлайн, в личном кабинете на веб-сайте Федеральной налоговой службы. Там же есть форма для уплаты начисленной суммы.

Альтернативные способы уплаты налога — оформление ИП на УСН или покупка патента.

При выборе УСН «Доходы» арендодатель должен будет уплатить в бюджет 6% полученной прибыли. А на УСН «Доходы минус расходы» придётся отдать 15% разницы между доходами и расходами. Это выгодно,

когда затраты на ведение арендного бизнеса достаточно высоки (например, при посуточной аренде).

Покупка патента предполагает фиксированную сумму налога на имущество — 6% возможного годового дохода от сдачи квартиры внаём. Размер этого дохода каждый регион определяет самостоятельно, сумма зависит от площади и расположения квартиры.

Наконец, чтобы уменьшить налоговую нагрузку, собственник может зарегистрироваться как самозанятый. Ставка налога на профессиональный доход при этом составит 4% для работы с физическими лицами и 6% для обслуживания компаний. Однако существует ограничение по доходу, который не должен превышать 2,4 млн рублей в год, или не более 200 тыс. рублей в месяц.

Самозанятость можно оформить, даже имея постоянное место работы. Налоговая поощряет это, предоставляя самозанятым вычет в размере 10 тыс. рублей. Налог всё равно придётся платить, но сумма к уплате за счёт этого будет меньше.

Зарегистрировать самозанятость можно в приложении «Мой налог». Там же нужно будет ежемесячно создавать чеки на полученные арендные платежи и оплачивать выставленные системой налоговые счета.

Разобравшись с налогами, соберите все документы, необходимые для оформления договора аренды. Сделать это лучше до размещения объявления.

## Если вы единственный собственник, а квартира не в ипотеке, вам понадобятся:

- Правоподтверждающий документ (свежая выписка из ЕГРН).
- Паспорт.
- Договор аренды.
- Справки об отсутствии долгов за ЖКУ.
- Описание имущества.
- Акт приёма-передачи.
- Ваш ИНН (нужен вам, а не арендатору).

## ГОТОВНОСТЬ НЕДВИЖИМОСТИ

Залог стабильных и длительных отношений с арендатором — его комфорт и безопасность в вашей квартире или доме.

## Чтобы обеспечить это, учтите следующие моменты:

- **Пожарная безопасность.** Убедитесь, что в квартире установлены дымовые и газовые датчики, а также есть огнетушители. Регулярно проверяйте их работоспособность.
- **Электробезопасность.** Проверьте электрическую сеть на наличие перегрузок, коротких замыканий и обрывов. Убедитесь, что проводка в квартире соответствует стандартам безопасности.

- **Безопасность окон.** Убедитесь, что окна в квартире надёжно закреплены в проёмах и не имеют повреждений, которые могут создать опасность для жильцов. Если вы рассматриваете заселение семьи с маленькими детьми, не лишним будет установить на окна специальные запоры.

- **Замки и сигнализация.** Убедитесь, что во входной двери установлен надёжный замок. Рассмотрите возможность установки сигнализации для защиты жилья от незаконного проникновения.

- **Надёжность водопровода.** Осмотрите водопроводные и канализационные трубы, а также батареи на предмет утечек. Проверьте исправность сантехники, сливов стиральной машины и посудомойки для предотвращения затоплений.

Соблюдение этих правил поможет снизить риск чрезвычайных ситуаций. Не лишним будет закрепить факт исправности всего вышеперечисленного в договоре аренды или акте приёма-передачи жилья.

## МЕХАНИЗМЫ ЗАЩИТЫ ПРАВ СТОРОН ДОГОВОРА

Главный документ для вас и арендатора — это договор. Чтобы в дальнейшем у вас не возникало разногласий, чётко пропишите в нём все необходимые детали.

### Что включить в договор:

- реквизиты сторон договора (Ф.И.О. подписантов, их паспортные данные и прописка);
- данные других проживающих;
- наличие детей и домашних животных;
- размер и периодичность арендной платы;
- способы оплаты коммунальных услуг (водоснабжение, электричество, интернет, телефон);
- разрешение или запрет на курение;
- размер и условия удержания обеспечительного платежа;
- размеры неустойки для каждой из сторон в случае нарушения договора;
- порядок досрочного расторжения договора.

Помимо договора подготовьте акт приёма-передачи квартиры и опись имущества.

Опись можно приложить к договору вместе с фотографиями вещей. Включите в неё крупную мебель и бытовую технику со всеми имеющимися у них недостатками (если это принципиально, опишите всё в деталях, вплоть до царапин на поверхности или неработающих кнопок). Также в описи можно указать штрафы за возникшие после сдачи жилья дефекты или порядок их устранения.

Ещё один документ, помогающий избежать конфликтов при аренде, — акт о ограничении эксплуатационной ответственности. В нём стороны договариваются об условиях содержания и ремонта бытовых коммуникаций. Например, что замену сломанного крана или лейки душа берёт на себя арендатор, а устранение последствий прорыва трубы — арендодатель. Подписывать такой акт не обязательно, но его наличие сильно облегчает разбор форс-мажорных ситуаций.

**НЕДВИЖИМОСТЬ**

**УСЛУГИ**

- Поиск и подбор объектов недвижимости; покупка, продажа, обмен, сопровождение сделок, проверка документов на объект недвижимости; консультации по расчётам при проведении сделок с использованием маткапитала, субсидий, ипотеки. 8-911-903-62-06, Людмила Васильевна
- Помогите ПРОДАТЬ ЗАЛОГОВОЕ имущество, ОКАЖУ услуги по ПОКУПКЕ-ОБМЕНУ, СРОЧНЫМ ВЫКУП НЕДВИЖИМОСТИ, подбору НОВОСТРОЙКИ. 8-921-953-43-37
- БЕСПЛАТНЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ по недвижимости, ипотеке, новостройке, налогам. 8-921-953-43-37
- БЕСПЛАТНО для ВАС!!! ПОМОГУ найти платежеспособных, чистоплотных АРЕНДАТОРОВ на ваш ОБЪЕКТ недвижимости. 8-921-953-43-37

**СДАМ**

- 1-к.кв. в ЯНИНО С МЕБЕЛЬЮ И БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ ГРАЖДАНАМ РФ. 8-911-812-42-08, 8-921-997-24-19

**СНИМУ**

- СНИМУ!!! КВАРТИРУ ИЛИ КОМНАТУ ОТ СОБСТВЕННИКА!!! ОПЛАТА ВПЕРЕД. 8-969-718-45-32

**ПРОДАМ**

- Комнату 17 м с балконом в 3-к.кв. в п. Металлострой, Пушкинская ул., д. 6, 8-950-047-96-94, Людмила Георгиевна
- Комнату 12 м в малонаселённой 3-к.кв. в п. Металлострой, Школьная ул., д. 5, 4/4 эт., дом стальной постройки. 8-960-276-18-51, Марина Гавриловна
- 1-к.кв. в СПБ, пер. Слепушкина, д. 9, общая 52 м, комн. 20 м, кухня 12 м, 4/16 эт., кирп., 1 совбств. 8-950-047-96-94, Людмила Георгиевна
- **ЗИМНИЙ ДОМ 120 М В САБЛИНО, ГАЗ, ВОДА, ИЖС, 12 СОТ.** 8-911-812-42-08, 8-921-997-24-19

**КУПЛЮ**

- Куплю комнату от собственника, в Колпино, Ленсоветовский, Металлострой! Сопровождение сделки под ключ (если необходимо). 8-921-301-81-28
- 1-к.кв. в Колпино, Пушкине, желательно с балконом/лоджией, предложу обмен. 8-905-288-06-79, Ирина
- 1-к.кв. в Колпино «Новое Колпино», п. Металлострой, рассм. все предложения. 8-921-920-14-08, Лидия Александровна
- 1-к.кв. в п. Металлострой, п. Тельмана, Колпино. Прямые деньги. 8-960-276-18-51, Марина Гавриловна
- 2-к.кв. в Колпино, желательно «старый» р-н, интересны все предложения. 8-905-288-06-79, Ирина
- 2-3-к.кв. в Колпинском р-не, рассматриваю все предложения. 8-911-903-62-06, Людмила Васильевна

**МЕНЯЮ**

- 1-к.кв. в Тельмана, д.26, общая 33,4 м, в кирпич. доме, лодж. заст. совм. санузел, кухня 7 м, на 1-2-к.кв. в Никольском. 8-921-920-14-08, Лидия Александровна
- 1-к.кв. в Колпино, Октябрьская ул., д.45, комн. 18 м, кухня 6 м, балкон, на 2-3-к.кв. 8-911-014-87-03, Алёна
- 2-к.кв. в Колпино, пр. Ленина, д.30/9, 3/7 эт., комн. 19+11 м, кухня 9 м, отл. состояние, на 1-к.кв. 8-911-014-87-03, Алёна
- 2-к.кв., комнаты 17+15 м, в 3-к.кв., п. Металлострой, Пушкинская ул., д.6, на 2-к.кв. в п. Металлострой. 8-950-047-96-94, Людмила Георгиевна
- 2-к.кв. в г. Тельмана, общ. 65 м, кух. 11,5 м, с 2-мя лоджиями, 2 с/у, на 1-к.кв. в Тельмана, Колпино или ПРОДАМ. 8-921-953-43-37
- 2-к.кв. в Колпино, бульвар Трудовика, д.3, комн. 18+10 м, кух. 7 м, хор. состояние, на 1-к.кв. 8-911-014-87-03, Алёна
- 2-к.кв. в Тельмана, Октябрьская ул., д.2, 5/10 эт., общ. 71 м, кух. 17 м, лоджия заст. балкон, остаётся втр. мебель и техника, в хор. сост., на 1-к.кв. в Колпино. 8-921-920-14-08, Лидия Александровна
- 3-к.кв. в Колпино, на Павловской ул., д.48, в хорошем состоянии, на объект меньшей площади. Рассматриваю ваш вариант. 8-921-953-43-37
- 2-этажный дом из бруса, без отделки 173 м, 2013 гп., в пгт Красный Бор в доме сделаны перегородки, перекрытие, вода, канализация, высокий участок 12 соток. ИЖС на участке еще один жилой дом 39 м, 2006 гп., меняю на 2-к.кв. в Колпино. 8-960-276-18-51, Марина Гавриловна

**СТРОЧНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ В ГАЗЕТУ ОТ ЧИТАТЕЛЕЙ**

**В БЕСПЛАТНЫЕ РУБРИКИ:**

- «продам» / «продам авто»
- «животные» (отдам)
- «ищу работу»

**принимаются по пятницам с 10:00 до 11:00 по тел. 676-19-85**

**В ПЛАТНЫЕ РУБРИКИ:**

- «услуги»
- «недвижимость»
- «требуются»
- «грузоперевозки»
- «гаражи»

**принимаются еженедельно до 12:00 среды по тел.: 459-98-67, 676-19-85**



**УСЛУГИ**

- Мастер на час, все виды работ. Недорого! Сантехработы, электрика. Установка и ремонт замков, вскрытие. 945-06-88, 8-951-684-12-44

**НАРКОЛОГ**  
КАПЕЛЬНИЦА • ХИМ. ЗАЩИТА • ПОДШИВКА  
☎ +7 (911) 291-32-80

- **РЕМОНТ КВАРТИР: ПЛЮС КАТУРКА, ШПАКЛЁВКА, ПОКЛЕЙКА ОБОЕВ.** 8-911-290-25-54, ТАТЬЯНА 8-911-101-93-98
- **ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ, ГРУЗЧИКИ, КВАРТИРНЫЕ ПЕРЕЕЗДЫ, НИЗКИЕ ЦЕНЫ.** 8-911-262-75-64

**ПРОДАМ**

- Стол письмен., выс. 90 см., складной; вешалку напольную д/вещей, 184x125; тумбу под телевизор. 8-911-957-44-54
- Печь из нерж.; газовую плиту, одноконф.; газовый баллон, 12 л. 8-921-307-39-79
- Рубашки ночн., фланел., нов., пополейнички, наволочки советские, ковер на пол плотн., сер., 160/220, матрас нов., 190/80, алое, сапоги нат зам. выс. 39/40, кабл 4 см. 8-921-924-08-55
- Пианино «Зверзг», самовывоз; дому в чехле, б/у, 19 т.р.; стир. машину «Индезит», б/у, 5 т.р., з.м. куртку кофейный цв., р.48, 5 т.р.; пуховик дет., тёмно-син. с мех., жёлт. воротн., п.128, 3 т.р.; торг. 8-911-737-13-12
- Скороварку «Редмонд»; одеяло 2-сп., пух.; трость нов.; покрывало габлиен, 2-сп.; плед мохер, 2-сп.; Индия, кораллы, раковины Египет; бра латуны; шубу жем., серую, р.48/50, мутон. 8-911-284-53-55
- Сапоги выс., кож., до колен, кабл. 3 см.; дорожки шерст., толст., с каймой, шир. 92 см; ковер на пол, плотный, с геометр. рис., 160x220; безрукавку (овчина), тёмную; алое; коридор; тарелки глуб. 8-921-924-08-55
- За символическую цену: аквариум 80 л с рыбками; формы ФСИН, р.46/48, рост 176. 8-951-641-68-11

**ОТДАМ**

- Новые книги, 300 шт. 481-46-62
- В добрые руки kota, молодого, абессинской породы (найден в июле 2024). 8-951-641-68-11

**КУПЛЮ**

- **СТАРИН. КАРТИН, ИКОН, ЧАСЫ, ДРОВ. САМОВАР, ФАРФ. ФИГУРЫ, МЕДАЛИ, ПОРСИГАР, ЗНАЧКИ, ЗНАМЯ, МОРСКИЕ ПРИБОРЫ, НАГРУДНЫЕ ЗНАКИ, ВАЗ, ЛЮСТРУ И ДР.** 8-921-963-41-89
- Оптические приборы. 8-952-377-84-21
- **КУПЛЮ: МОР. ПРИБОР, БИНОКЛЬ, ФОТОАП. СТАР, МИКРОСКОП, ЧАСЫ НАСТЕНН., КАРМАННЫЕ, НАРУЧНЫЕ СССР И СТАРИН., ПЛАТЕФОН И ДР.** 8-953-145-65-62
- Магнитофон, плеер, кассеты, диски, стрелочные приборы. 8-905-208-23-75
- **РАДИОПЕТАЛИ СССР, магнитолы, приёмники.** 8-962-684-20-55, 984-20-55

РОССИЙСКАЯ ГИЛЬДИЯ РЕАЛТОРОВ  
Объединение профессионалов®  
КОЛВЭЙ  
kolway.ru 30 лет vk.com/kolway

**ПОЛНЫЙ СПЕКТР ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ УСЛУГ НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ**

- **ПОКУПКА/ПРОДАЖА** (первичный и вторичный рынок)
- **МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ**
- **КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ**
- **ЗАГОРОДНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ**
- **ИПОТЕКА**
- **ОБМЕН ЖИЛЬЯ**

**БЕСПЛАТНЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ по телефону**

Колпино, ул. Павловская, д. 1  
**460-88-88**

**ПОЛЕЗНЫЕ СОВЕТЫ ДЛЯ ДОМА**

**ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ ЗАМОК НА ДАЧЕ ЗАМЁРЗ:**  
**ЭФФЕКТИВНЫЕ СПОСОБЫ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМЫ**

В зимний период замок на двери дачного дома может покрыться внутри ледяной коркой. Чтобы попасть внутрь, придётся приложить некоторые усилия. Разморозит механизм помогут несколько простых способов.

Прежде всего, можно нагреть замок с помощью газовой горелки. Другой вариант — использовать скрученную и подожжённую газету. Важно действовать осторожно, чтобы не повредить устройство. Если по какой-то причине прогреть замок возможности нет, можно использовать нагретый ключ. Головку зажимают плоскогубцами или оборачивают тряпкой, чтобы не обжечь руки, и нагревают стержень пару минут над зажигалкой. После этого необходимо быстро вставить его в замочную скважину.

Разморозить запорный механизм поможет и антифриз или тосол. Небольшое количество жидкости набирают в шприц или резиновую грушу и аккуратно впрыскивают внутрь замка. Оба продукта имеют низкую температуру замерзания и эффективно растворяют ледяную корку.

Отличным решением проблемы станет аэрозоль WD-40. Благодаря спирту в составе, средство отлично справляется с разморозкой. Его необходимо распылить на устройство, а через 15 минут можно попробовать повернуть ключ. Если замок не поддаётся, рекомендуется повторить процедуру.

Порой открыть замок не позволяет вовсе ни лёд, а ржавчина внутри механизма. Внешне устройство может выглядеть обычно, но внутренние части повреждены коррозией. В этом случае ситуация спасёт графитовая смазка. Приобрести её можно в магазинах автозапчастей. Порошком тщательно смазывают ключ или вдвигают вещество внутрь замка через бумажную воронку. Графит уменьшит трение и поможет устранить заедание.

Чтобы избежать ситуации с замерзанием замка в будущем, стоит регулярно смазывать его специальными средствами. Предотвратит попадание влаги и снега внутрь защитная шторка или козырёк. Также рекомендуется периодически проверять состояние устройства и при необходимости заменить его на более устойчивый к морозам вариант.

**ЭТИ ТРЮКИ С БАХИЛАМИ УПРОСТЯТ ВАШУ ЖИЗНЬ**

Бахилы — не просто чехлы на обувь, которые ассоциируются с походом в медицинское учреждение, а крайне полезная вещь в решении бытовых вопросов. Эти предметы обихода могут стать верными помощниками в самых неожиданных ситуациях.

Прежде всего изделия из полиэтилена помогут в борьбе с мелким беспорядком. Прозрачные и компактные, они идеально подходят для хранения мелочей. Бусины, гвоздики и шурупы — всё можно удобно рассортировать и легко найти при необходимости. Настоящая находка она и для рукодельниц, ведь можно хранить нитки, ленты, пуговицы, декоративные замки, маркеры для ткани, а также другие необходимые вещи.

Отлично справляются обувные чехлы и с кратковременным хранением продуктов. Ими можно накрыть тарелку с недоеденным ужином или миску с нарезанными овощами, чтобы съестное не заветрилось. Способ особенно удобен для поездки на пикник или на дачу.

Бахилы могут стать вашими помощниками и в уходовых процедурах, заменив косметические перчатки или носки. Их надевают после нанесения питательного крема, что помогает компонентам средства лучше воздействовать на кожу. Тепло усилит воздействие продукта, и кожа станет мягкой и увлажнённой.

Изделия также защитят боковые зеркала автомобиля от дождя, снега и грязи. При их использовании не придётся тратить время на предварительную очистку элементов перед поездкой после погодных неурядиц.

Если случилась неприятность, а мусорного пакета по рукой нет, бахилы выручат и в этой ситуации. Они достаточно прочные, чтобы собрать небольшое количество мусора. Это временное решение, но в некоторых случаях оно может оказаться очень полезным.

Кроме того, защитные чехлы используют для упаковки кистей для рисования, в качестве импровизированных перчаток при работе с красками. Их также надевают на сезонную обувь перед тем, как убрать её на длительное хранение. Такой подход помогает защитить изделия от пыли, если оригинальные чехлы или коробки от обувных пар утеряны.

# 7 РЕАЛЬНЫХ МЕСТ ИЗ ВАШИХ ЛЮБИМЫХ МУЛЬТСЕРИАЛОВ

**Вымышленные истории, магия, недоступная обычным людям, и такие приключения, что дух захватывает. В анимации найдётся это и многое другое, а хоть капля реальности будет? Рассказываем о 7 реальных местах из популярных мультсериалов.**

## № 1: «ЛЕДИ БАГ И СУПЕР-КОТ»

**Реальное место: Париж, Франция**

Пройтись по многолюдным улочкам до Монмартра, отведать свежих круасанов и кофе с утра пораньше, оценить очередь в Лувр и вместо этого отправиться пешком на верхушку Эйфелевой башни. Так вы себе представляете Париж?

В мультсериале о подростках-супергероях каждый день, увы, несёт чуть больше неожиданностей и значительно меньше спокойных бытовых моментов. Однако это не значит, что узнать о самом романтичном городе Европы не получится. Успевайте жать на паузу, создатели часто выбирают реальные локации, в которых происходят сражения, признания в любви и прочие занимательные сюжеты разной степени важности.

## № 2: «ГЕРОИ ЭНВЕЛЛА»

**Реальное место:**

**Санкт-Петербург, Россия**

При упоминании мультсериалов с реальными локациями нельзя не вспомнить «Героев Энвелла», ведь все основные персонажи живут в Санкт-Петербурге, ходят в школу, параллельно увлекаются компьютерными играми и расхлёбывают неприятности, оттуда появляющиеся.

Конечно, основная масса локаций является виртуальной, и от типично низенького и одновременно широкого и гостеприимного для прохожих Питера остаётся мало. Иногда реальность появляется — в уличных пролётах и возможности посмотреть на город с высоты самых романтических крыш, где устраивают экскурсии. Фанаты мультсериала успели придумать название для Санкт-Петербурга, превратившегося в Энвелл — Энвеллбург. Согласитесь, классно звучит.



## № 3: «ГРАВИТИ ФОЛЗ»

**Реальное место:**

**Боринг, штат Орегон, США**

Скучные каникулы у прадеди обернулись для близнецов Мейбл и Диппера Пайнс погружением в нереальщину. Здесь вам мужикотавры (помесь мужчин и кентавров), таинственный треугольник в глазом, называющий себя Биллом, и прочие странности, больше похожие на бредовый сон между утренними будильниками.

Создатель шоу Алекс Хирш решил выбрать реальный штат Орегон и туда добавить Гравити Фолз. В общем, если требуется аналог — отправляйтесь в город Боринг. Он хоть по названию и подразумевает возможность заскучать, но кто знает, может, и в нём творятся загадочные дела. Для тех же, кто так далеко отправляться за чудесами не планирует, всегда есть возможность пересмотреть любимые серии.

## № 4: «СКАЗОЧНЫЙ ПАТРУЛЬ»

**Реальное место: Мышкин, Россия**

События мультсериала о встрече важной компании волшебниц начинается в городе Мышкине. Там на каждом углу живут Сказочные. Кот Учёный — хранитель, обычные люди принимают его за местного маскота. Баба Яга проводит туристам экскурсии. Библиотекарь Ваня на самом деле тот ещё книжный червь, специализирующийся не только на отечественной классике.

Прототипом является реальный город Мышкин, находится он Ярославской области, и как вы можете понять из названия — там любят мышей. Если вести оттуда сувениры, то с хвостиками. Заодно есть возможность посетить не один музей (Мышкины палаты, Русские валенки или даже музей Мыши) и полюбоваться на обилие деревянных строений. В мультфильме Мышкин осовременен, а на центральной площади расположен фонтан.

## № 5: «ВСЕЛЕННАЯ СТИВЕНА»

**Реальное место: Дьюи Бич, штат Дэлавер, США**

Фанатам мультсериала основная локация знакома больше под названием Пляжный город или же

Прибрежье. Так-так, какой конкретной локацией вдохновлялись, когда желали дать зрителям вечное тёплое солнце и соль морских брызг на губах? Ответ довольно прост.

В детстве Ребекка Шугар — создательница и сценаристка шоу — нередко посещала Рехобот-Бич и Бетани Бич, названия намекают, что куда бы вы ни поехали, везде попадёте на пляж. За реальной локацией мультсериала стоит отправиться в штат Дэлавер — Дьюи Бич. Вечное лето, безмятежность и возможность в песке поискать драгоценные камни, кто знает, вдруг они окажутся теми самыми Самоцветами, и вы повторите историю Стивена уже на своих условиях?

## № 6: «НУ, ПОГОДИ!»

**Реальное место: Москва, Россия**

И хотя город в мультсериале никогда не фигурирует — зрителям остаётся лишь догадываться, где разворачивается действие, — можно понять, что это Москва. Та самая сцена с тазом и легендарным спуском по эскалатору (который никому и никогда не рекомендуем повторять!) намекает на известные станции метро вроде «Маяковской», «Бауманской» или даже кольцевой «Комсомольской».

Заодно показывают город и другим способом, более понятным даже тем, кто в Москве новичок и пока не привык к очертаниям подземки. В погоне за Зайцем Волк забегает в телецентр, здесь ассоциаций с Останкинской телебашней — одной из достопримечательностей города, куда можно попасть на экскурсию, — не избежать.

## № 7: «ПРИКЛЮЧЕНИЯ ПЕТИ И ВОЛКА»

**Реальное место:**

**Санкт-Петербург, Россия**

Закрывает список мультсериалов с реальными местами ожившая сказка.

Город здесь представлен видами из окна дома Пети, возможностью прогуляться с героями, в том числе и былинными, по улочкам и просто разглядеть что-то знакомое вроде логотипа питерской подземки, которая отличается от московской.

На этом всё. Если хотите путешествий — выбирайте конечную точку маршрута в компании увлекательных анимационных историй, желаем интересных открытий и хорошей погоды.





Найди лишнее.

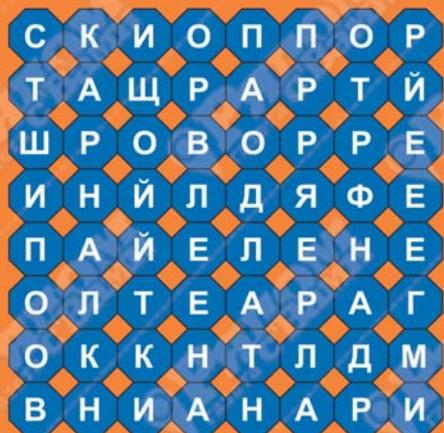


Расшифруй фразу.



## ВОИНСКИЕ ЗВАНИЯ

Филворд



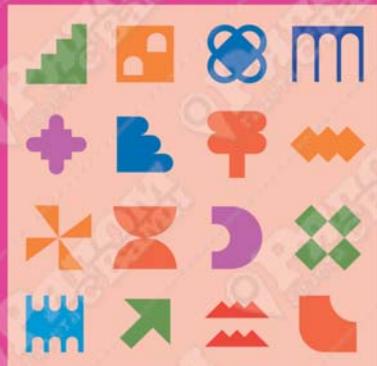
Найди восемь воинских званий, спрятанные в филворде. Слова могут ломаться только под прямым углом.



Что здесь не так?

## ГРАНИЦА ПОГРАНИЧНИК ЗАГРАНИЦА ГРАНАТА

Какое слово не подходит?



Какую фигуру заменили на второй картинке?

Ответы на детские задания № 4

С хвостом по жизни: жираф, олень, кабан, кошка, сунс, гиена, хомяк, шакал.

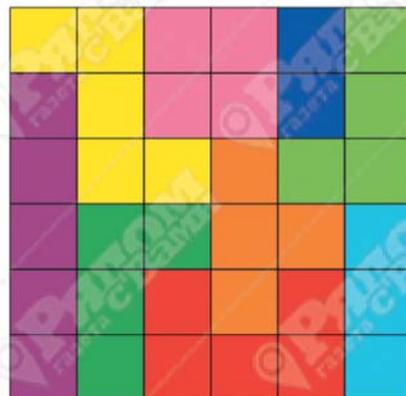


Сколько эскимо: 13.

Найди общее окончание для слов: ИНА.



Как зовут девочку: Ева.



# АНОНС МЕРОПРИЯТИЙ В КОЛПИНО И ТОСНО

## В КОЛПИНСКОМ РАЙОНЕ

КДЦ «Подвиг»

(г. Колпино, Павловская ул., д. 34)

КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫЙ ЦЕНТР



### БЕСПЛАТНЫЕ КИНОПОКАЗЫ

14 февраля

16:00 X/ф «Кандагар». (16+)

16 февраля

13:00 X/ф «Белль и Себастьян». (12+)

19 февраля

16:00 X/ф «Мой пёс Руни». (12+)

23 февраля

12:00 M/ф «Северные Амуры». (6+)

25 февраля

17:00 M/ф «Пушистые мошенники». (6+)

28 февраля

16:00 M/ф «Аляска», «Арктические байки», «Кит плывёт на север». (6+)

Количество мест ограничено. Возможны изменения. Подробности по тел. 469-50-92.

### Парк культуры и отдыха г. Колпино

(Сцена парка Атракционов на п-ове)

Вход на все мероприятия свободный

23 февраля

14:00 «Держава армией крепка» — игровая программа, посвящённая Дню защитника Отечества.

## КДЦ «Ижорский»

(Колпино, Советский б-р, д. 29, лит. А)

26 февраля

18:30 Творческая программа Нонны Фёдоровой и Геннадия Федосова. Вход свободный.

## ДК им. В.В. Маяковского

(Металлострой, пл. Ак. Глухих, д. 1, стр. 1)

20 февраля

17:00 Отчёт Главы ВМО Санкт-Петербурга п. Металлострой Антоновой Н.И., исполняющего полномочия председателя муниципального совета перед жителями п. Металлострой о проделанной работе за 2024 год. Малый зал.

21 февраля

19:00 Праздничный концерт, посвящённый Дню защитника Отечества. Большой зал.

## ЦРБ им. М.А. Светлова

(Колпино, ул. В. Слуцкой, д. 32)

22 февраля

12:00 Межрегиональная акция «Паустовский диктант». В этот раз «Паустовский диктант» приурочен к Международному дню родного языка. Диктант рассчитан на широкую аудиторию. Рекомендуемый возврат пишущих диктант — 12+. Вход свободный.

## Библиотека-филиал № 6

(Колпино, Тверская ул., д. 36, к. 3)

14 февраля

13:00 Книжная акция «От читателя к читателю — книги в дар!». В ходе акции все желающие могут бесплатно взять любую понравившуюся книгу. Вход свободный (0+).

15 февраля

16:00 Игра-викторина «Любовь с первого взгляда». Игра — прообраз телепередачи «Любовь с первого взгляда». Вас ждут интересные конкурсы и выступления прекрасных артистов. Вход свободный. (18+)

23 февраля

15:00 В библиотеке № 6 состоится (Не) Тотальный диктант «Любим Россию. Любим свой язык. Пишем грамотно» к Международному дню родного языка. Россия — страна литературоцентричная и здесь принято быть грамотным. Тотальный диктант — своеобразная образовательная акция, которая проходит каждый год в форме флешмоба одновременно в десятках городов России и мира. Цель (Не) Тотального диктанта — обратить внимание людей на свою грамотность и развить культуру грамотного письма. Ведь немаловажно не просто указать человеку на его ошибки, но и разбудить желание повышать свой уровень грамотности. Приглашаем всех желающих! Вход свободный. (12+)

Провокатор рикшета	Короткометражный бегун	Для него «вскрытие покажет»	Прозвище президента	«Острое» архитектурное решение
		Яблочный румянец	«Крайняя» в шахматах	Человек с дедефектом речи
Автор «Бурлаков на Волге»	Научное разложение по полочкам			
Надоедливый тип	Толстушки на сковородке			
			Мостовой бык	Роман, попавший в переплёт
Ковёр дзюдоиста	«За-стольник»	Граница в единицах		
			Рядовое горе луковое	Стыковка тканей
				Лучшая часть того света
Место проживания отрады	Страдает от недержания мощи			
			Оружие в поединке оленей	
Чем можно взять город?	«Выбирающий» хлеб			

## НОВИНКИ КИНО

### «ОН И ОНА»

Драма, фантастика. Россия. 2024 г. Режиссёр: Евгений Корчагин. (16+)

Ксения — талантливый разработчик в сфере искусственного интеллекта. В её жизни наступает чёрная полоса: начальство не принимает новый проект, а молодой человек совсем не поддерживает её. Она решает сбежать от проблем в съёмный дом на океане, который оснащён искусственным интеллектом по имени Маркус. Он удовлетворит любое желание гостя и делает всё для комфортного пребывания.

С первой чашки кофе Маркус поражает Ксению своим интеллектом и остроумием. Он предугадывает все её желания — от вина до музыки перед сном. В первый раз в жизни Ксения чувствует полную идиллию. Но оказывается, что Маркус не готов быть просто помощником и претендует на отношения, и у него уже разработана идеальная программа их с Ксенией совместной жизни. Вот только Ксения к этому точно не готова.

О	К	О	Р	О	К	Ч	
Р	Ж	И	Ж	И	Ц	А	
Д	И	З	А	Й	Н	Б	Р
З	Н	О	Б	И	Д	А	
П	И	К	И	Л	С	И	П
С	Л	Е	П	О	К	В	
А	О	Г	А	Р	О	К	
Н	А	Р	О	Д	Д	Л	
А	Н	К	О	Р	О	В	
С	Н	Е	Ж	О	К	К	О
Т	Т	П	А	Р	О	Л	

ОТВЕТЫ  
НА СКАНВОРД  
ОТ 07.02.25 г.



# Афиша Февраль

Участие во всех мастер-классах  
**БЕСПЛАТНОЕ**  
vk.com/trkoka  
Следите за новостями в группе ВК ТРК «ОКА»

vk.com/trkoka www.trkoka.ru

**14 февраля**

«День всех влюбленных»  
/ 3 этаж / 17.00-20.00

Фотозона в тематике праздника и моментальное фото в подарок

**15 февраля**

«Академия детства»  
/ 2 этаж / 11.00-14.00

**Мастер-класс**  
Здание кинотеатра.  
По предварительной записи в группе ВК.

**23 февраля**

«А ну-ка парни»  
/ 3 этаж / 11.00-15.00

Турнир по быстрым шахматам. Свободное пространство для товарищеских игр в шахматы и русские шашки для всех желающих. Призы и сладкие подарки участникам.

Шахматы – по предварительной записи в группе ВК. Шашки – без записи.

**16 февраля**

«Круче звезда». 1 этап – вокал  
/ 3 этаж / 13.00-18.00

Подробности в группе ВК

**22 февраля**

Творческий мастер-класс  
/ 3 этаж / 12.00-15.00

«Роспись кепок», блеск тату, интерактивная программа  
По предварительной записи в группе ВК.

*Ждем вас в комплексе положительных эмоций!*

## ЛЕНИНГРАДСКИМ НОВОРОЖДЁННЫМ — МЕДАЛИ В ЮБИЛЕЙНОМ ОФОРМЛЕНИИ

«Родившемуся на героической Ленинградской земле» — в год 80-летия Великой Победы обновили медаль для новорождённых ленинградцев. Новые медали вместе с подарочными наборами для малышей семьи начнут получать с мая 2025 года при регистрации рождения ребёнка в Ленинградской области», — отметил глава региона.

В ознаменование 80-летия Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов Постановлением Правительства Ленинградской области решено изменить

название памятной медали «Родившемуся на земле Ленинградской», добавив слово «героической» («Родившемуся на героической Ленинградской земле»), а также добавить фоновое схематическое изображение карты Ленинградской области на лицевой стороне медали, герб Ленинградской области перенести с центральной части в верхнюю часть.

## ПЕТЕРБУРГ И ТУНИС СВЯЖУТ ПРЯМЫЕ АВИАРЕЙСЫ

Из Петербурга в Тунис будут запущены авиарейсы в рамках летнего расписания. Перелёты в Хаммамет начнёт выполнять компания Express Airline. Авиасообщение планируют сделать ежедневным с 26 апреля,

а с 26 мая — два раза за сутки, сообщили в Пулково.

«Тунис — это страна с золотистыми пляжами, историческими руинами и уникальным сочетанием культур, где гармонично переплетаются история и современность. Хаммамет — курорт у подножия плодородного мыса Бон, который включает в себя рестораны, отели и исторические места от арабской крепости-касы IX века до более современных усадеб», — добавили в пресс-службе аэропорта.

Путешественникам напомнили, что для поездки в Тунис виза для россиян не требуется.

## АСТРОЛОГИЧЕСКИЙ ПРОГНОЗ С 17 ПО 23 ФЕВРАЛЯ

**Овен 21.03–20.04** Будьте сконцентрированы на положительных мыслях, приятные эмоции пойдут вам на пользу. Следует отказаться от гордыни и ревности, так как они не принесут вам ничего хорошего. Имейте смелость признать свои ошибки, а не перекладывать ответственность на других.

**Телец 21.04–21.05** Отличное время для работы в коллективе, групповых занятий, обсуждения вопросов с единомышленниками. Будет уместен и отдых в компании коллег после плодотворной рабочей недели. Смело проявляйте себя, предлагайте нестандартные решения.

**Близнецы 22.05–21.06** Можете быть уверены в собственных силах и смело начинать новые дела. Старайтесь поддерживать душевное равновесие. Близкие вам люди изо всех сил поддерживают вас, и у них это удаётся. Любая неприятность будет восприниматься вами достаточно спокойно.

**Рак 22.06–22.07** Начало недели принесёт желание уединения, но обстоятельность потребуют активного участия в рабочих делах. В среду или четверг возможен важный разговор, который повлияет на дальнейшее развитие событий. В воскресенье стоит заняться домом и навести уют.

**Лев 23.07–21.08** Вам предстоит взять на себя лидерскую роль, даже если это не входило в ваши планы. Середина периода принесёт удачу в делах, связанных с переговорами и заключением договоров. Выходные станут отличным временем для отдыха и размышлений о будущем.

**Дева 22.08–23.09** Рабочие задачи потребуют от вас предельного внимания, но ваша организованность поможет справиться с любыми трудностями. Личная жизнь может порадовать неожиданными встречами или новыми знакомствами. К воскресенью появится возможность расслабиться.

**Весы 24.09–23.10** Смело заводите новые знакомства, устанавливайте деловые контакты, ведите переговоры. Также можете заняться решением бытовых проблем. Постарайтесь принимать в своё окружение только достойных внимания людей, тех, которые могут вас чему-то научить.

**Скорпион 24.10–22.11** Наступает период, когда ваши интуиция и проницательность помогут избежать ошибок. В работе могут появиться неожиданные препятствия, но терпение и настойчивость приведут к успеху. А откровенный разговор поможет разрешить давние недопонимания.

**Стрелец 23.11–22.12** Начало недели принесёт новые идеи и желание действовать, но важно не спешить с решениями. Середина периода благоприятна для планирования поездок. Взаимоотношения с окружающими могут улучшиться, если вы проявите больше терпения и внимания.

**Козерог 23.12–20.01** Деловые вопросы выйдут на первый план, и потребуются дополнительная концентрация на деталях. В личной жизни не стоит замыкаться в себе. В выходные стоит отдохнуть от напряжённых будней и посвятить время хобби.

**Водолей 21.01–19.02** В начале недели ожидают неожиданные перемены, но они пойдут вам на пользу. В профессиональной сфере важно проявить креативность и гибкость. Личная жизнь порадует новыми эмоциями, особенно если вы решитесь на спонтанное приключение.

**Рыбы 20.02–20.03** Интуиция станет вашим главным союзником, особенно в вопросах, связанных с работой. В середине недели возможно знакомство, которое откроет перед вами новые перспективы. Выходные благоприятны для отдыха и духовных практик.

Рекламно-информационная газета «Рядом с Вами».

Учредитель ООО «Рекламное агентство «ДиАдема». Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия по Санкт-Петербургу и Ленинградской области. Регистрационное свидетельство ПИ № ФС2-7884 от 26 декабря 2005 г. Распространяется бесплатно.

Фактический адрес редакции и издателя: Ленинградская область, г. Тельмана, Октябрьская ул., д. 3 (новый район «Простоквашино»).

Главный редактор: Александров С.А. Отдел продаж: Митина М.В.

Верстка и дизайн: Александров С.А.

Статьи, отмеченные знаком ®, размещаются на правах рекламы.

Газета № 5 (956) подписана в печать 13.02.25 г.

Отпечатана в типографии «Типографский комплекс «Девиз». 190020, Санкт-Петербург, Ви. тер. г. МО Екатеринбургский, наб. Обводного канала, д. 138, к. 1, литера В, пом. 4-Н-6-часть, ком. 311-часть.

Для читателей от 12 лет: Тираж 45 000 экз. Заказ № ДБ-39/5.

Редакция не несёт ответственности за содержание рекламы. Запрещается использование любых материалов без письменного согласия редакции. Тел. 986-13-90, www.rsvspb.ru, e-mail: diadema2005@mail.ru. В газете использованы материалы интернет-изданий: newskolpino.ru, ners.ru, piter.tv, rg.ru, 78.ru, mail.ru, fiesta.ru, 47news.ru, spb.kp.ru, tosnonline, tlum.ru, cian.ru.

■ **СКЛЕЙЩИЦУ**

график 2/2 дня, зп от 3000 руб. за смену

■ **МАШИНИСТА ГОФРОАГРЕГАТА**

(С ОБУЧЕНИЕМ) зп от 80 000 руб.

■ **РАЗНОРАБОЧЕГО**, смена от 4000 руб.

■ **СЛЕСАРЯ-РЕМОНТНИКА**, зп от 70 000 руб.

■ **ВОДИТЕЛЯ ПОГРУЗЧИКА**, зп 100 000 руб.

Колпино, терр. Ижорского завода (главная проходная)

Тел./WhatsApp: 8-929-107-19-41 E-mail: janaok27@gmail.com



ТРЕБУЮТСЯ

**СМЕННЫЙ КЛАДОВЩИК-  
ВОДИТЕЛЬ ШТАБЕЛРА**

ЗП от 55 000 до 89 000 руб.,  
после исп. срока 122 000 руб. на руки

Прием/перемещение ТМЦ, штабелер (до 8 метров),  
комплектация по накладным, адресное хранение.  
График работы: 2/2 с 9 до 21.

**КОМПЛЕКТОВЩИК СКЛАДА**

ЗП от 39 000 до 55 000 руб.,  
после исп. срока 70 000 руб. на руки

Сортировка, калибровка и отбраковка продукции.  
График работы: пятидневка с 9 до 18.

**ПОДСОБНЫЙ РАБОЧИЙ  
НА СКЛАД/ПРОИЗВОДСТВО**

ЗП от 42 000 до 60 000 руб.,  
после исп. срока 77 000 руб. на руки

Готовность к физическим нагрузкам: уборка  
и сортировка отходов производства, погрузочно-  
разгрузочные работы, сезонная уборка территории,  
предпродажная маркировка и упаковка продукции.  
График работы: пятидневка с 9 до 18.

**ВОДИТЕЛЬ ПОГРУЗЧИКА**

ЗП от 47 000 до 70 000 руб.,  
после исп. срока 98 000 руб. на руки

Погрузочно-разгрузочные работы в зоне загрузки  
а/м, упаковка собранной продукции (паллеты + стрейч).  
График работы: пятидневка с 9 до 18.



АДРЕС: ПОС. САПЁРНЫЙ,  
ТЕРРИТОРИЯ МК «БАЛТИКА».  
СЛУЖЕБНАЯ РАЗВОЗКА: СТ. М. КУПЧИНО -  
СТ. М. РЫБАЦКОЕ - ПОС. САПЕРНЫЙ.

**8 (900) 658-16-71**

Деревообрабатывающее предприятие  
(производство межкомнатных дверей)  
приглашает на работу (п. Металлострой)

- **ДЕЖУРНОГО КПП** (1/2, ЗП 3700 руб./сутки)
- **ОПЕРАТОРА ДЕРЕВООБРАБАТЫВАЮЩЕГО СТАНКА** (5/2, ЗП 85 000 – 110 000 рублей)
- **ШЛИФОВЩИКА** (5/2, ЗП от 80 000 рублей)
- **ПОДСОБНОГО РАБОЧЕГО** (5/2, ЗП от 76 000 рублей)
- **СЛЕСАРЯ-САНТЕХНИКА** (5/2, ЗП 80 000 рублей)



КОРПОРАТИВНАЯ РАЗВОЗКА, БЕСПЛАТНОЕ ПИТАНИЕ, СПЕЦОДЕЖДА.

Тел. 8 (994) 417-84-43

ПРОДАЖА И ПРОИЗВОДСТВО ЭЛЕКТРОЩИТОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ



АСТЕРОН

☎ 8 (812) 927-76-67

✉ info@promtehres.ru

ТРЕБУЮТСЯ:

**МЕНЕДЖЕР ПО ПРОДАЖАМ**

Опыт продаж электротехнического оборудования  
0,4 кВ (ГРЩ, НКУ, ШУ и пр.).

З/п 40 000 руб. оклад + 15% от прибыли

**ТЕХНИКО-КОММЕРЧЕСКИЙ ИНЖЕНЕР**

Подбор комплектации оборудования 0,4 кВ,  
сопровождение заказов на производстве.

З/п от 80 000 руб., можно работать удаленно

РАБОТА В ОФИСЕ В КОЛПИНО

**ТРЕБУЮТСЯ**

**ШВЕИ**

**МОЖНО БЕЗ ОПЫТА (ВСЕМУ НАУЧИМ!)**

**Зарплата 58 000 – 75 000 р.**

выплаты два раза в месяц,

5-дневка, официальное оформление.

**Приглашаем на современное обувное  
производство**

**в КОЛПИНО (ул. Загородная, 6)**

**Звоните: 8-911-904-05-66,**

**Татьяна Владимировна**